



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Číslo jednání: JedNZZ-20/2013

Datum jednání: 24.09.2013

Místo jednání: sál Hotelu Dvorec

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: Burdová Věra Mgr., Kroupa Pavel PhDr., Polívka Jiří MUDr. CSc.

Hosté: -

Přílohy: jsou součástí návrhů

Zastupitelstvo města Nepomuk, 24. 9. 2013, v sále hotelu Dvorec od 19:00 hodin.

Starosta podle § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích), ve znění pozdějších předpisů a změn, zahájil XX. veřejné zasedání městského zastupitelstva, na kterém všechny přivítal. Zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože na zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, bylo zasedání usnášení schopné. Úvodem starosta určil zapisovatelem pana tajemníka Ing. Václava Netušila. Navrhl, aby se zasedání řídilo tímto programem...

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Návrh: Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (420/NZZ/2013)
4. Návrh: Kontrola plnění usnesení (421/NZZ/2013)
5. Návrh: Informace z jednání městské rady (422/NZZ/2013)
6. Návrh: Zprávy z jednání výborů a komise (423/NZZ/2013)
7. Návrh: Prodej nově vzniklého pozemku p.p.č. 163/3 o výměře 214 m² v k. ú. Dvorec (409/NZZ/2013)
8. Návrh: Prodej části pozemku p.p.č. 215/1 o výměře cca 230 m² v k. ú. Nepomuk (410/NZZ/2013)
9. Návrh: Odkoupení pozemku p.p.č. 303/4 o výměře 487 m² a p.p.č. 303/8 o výměře 746 m² v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za 70.000 Kč (411/NZZ/2013)
10. Návrh: Úplatný převod pozemku p.p.č. 555/7 (dříve PK č. 376/3) o výměře 61 m² v k. ú. Dvorec za 2.800 Kč od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (412/NZZ/2013)
11. Návrh: Odkoupení pozemku p.p.č. 359/1 o výměře 10 m² v k.ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za celkovou částku 500 Kč (417/NZZ/2013)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

12. Návrh: Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 51,81m² (413/NZ2/2013)
13. Návrh: Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 12, o velikosti 1+1, celková plocha 37,29m² (418/NZ2/2013)
14. Návrh: Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 13, o velikosti 2+k.k., celková plocha 52,63m² (419/NZ2/2013)
15. Návrh: Informace o probíhajících investičních akcích (424/NZ2/2013)
16. Návrh: Nové vrty na pitnou vodu (428/NZ2/2013)
17. Návrh: 7. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 (414/NZ2/2013)
18. Návrh: 8. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 (415/NZ2/2013)
19. Návrh: 9. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 (416/NZ2/2013)
20. Návrh: Připomínky k návrhu územního plánu obce Klášter (429/NZ2/2013)
21. Návrh: Projekt meziobecní spolupráce (430/NZ2/2013)
22. Různé
23. Diskuse
24. Usnesení
25. Závěr

Pan starosta se zeptal, jestli má někdo připomínky k navrženému programu jednání nebo navrhuje program jiný? Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Starosta řekl, že si dovolí přesunout tento bod na konec, protože oba ověřovatelé v tuto chvíli nejsou přítomni. Pan Míkovec dorazí v průběhu zasedání, takže by zprávu podal v průběhu jednání.

Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

V tomto bodě pan starosta navrhl:

Návrhovou komisi ve složení: Jiří Fabík, Ing. Jiří Švec, A. Marušincová a

Ověřovatele zápisu ve složení: Hana Valentová, Václav Novák

Volí

Návrhovou komisi ve složení: Jiří Fabík, Ing. Jiří Švec, A. Marušincová

Volí

Ověřovatele zápisu ve složení: Hana Valentová, Václav Novák



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Kontrola plnění usnesení

Bere na vědomí

Pan starosta k tomuto bodu řekl, že veškerá usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněna.

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

Informace z jednání městské rady

Pan starosta poprosil paní místostarostku, aby přítomné seznámila s důležitými body z jednání rady, které proběhly v průběhu léta. Slovo si vzala paní Marušincová a řekla, že od posledního zasedání zastupitelstva bylo 7 rad a přečetla důležité body z rad 18.7. vzala na vědomí odstoupení firmy STAVEBNÍ MONTÁŽE spol. s r. o., Klatovská 7, Plzeň z výběrového řízení akce "Zateplení základní školy Nepomuk" a souhlasí s rozhodnutím zadavatele o připadnutí peněžní jistoty uchazeče STAVEBNÍ MONTÁŽE spol. s r. o. Plzeň Městu Nepomuk, schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce "Zateplení základní školy Nepomuk" s firmou DŘEVOTVAR-ŘEMESLA a STAVBY s. r. o., Slavníkovců 455, 391 55, Chýnov za cenu 10 305 999,- Kč bez DPH. Uvedená firma byla v soutěži na druhém místě, pověřuje starostu uzavřením Smlouvy o dílo na realizaci akce: "Zateplení základní školy Nepomuk" s firmou DŘEVOTVAR-ŘEMESLA a STAVBY s. r. o., Slavníkovců 455, 391 55, Chýnov za cenu 10 305 999,- Kč bez DPH. Dále na této radě schválila příspěvek Mateřskému centru Beruška ve výši 10 000,-Kč na pořízení altánu do "Oázy mládí a stáří". Další rada byla 27.6.2013 kde rada souhlasila s odpisem chybějících publikací v Městské knihovně Nepomuk (některé knihy jsou ukradeny z knihovny, proto je bohužel musíme odepsat). Dále tato rada vzala na vědomí cenovou nabídku firmy SUPTel a.s. na vypracování prováděcí dokumentace pro pokládku HDPE trubek pro budoucí metropolitní síť v rámci stavby bezbariérové pěší zóny Nádražní ulice-Nepomuk za částku 12.000,-Kč bez DPH a schválila objednání vypracování prováděcí dokumentace pro pokládku HDPE trubek v rámci stavby bezbariérové pěší zóny Nádražní ulice-Nepomuk za částku 12.000,-Kč bez DPH od firmy SUPTel a.s.. Dále vzala rada na vědomí výsledek výběrového řízení na dodavatele oplocení fotbalového hřiště u ZŠ Nepomuk ze strany od Nádražní ulice, nejlevnější byl pan



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Petr Vajskébr a schválila uzavření objednávky na provedení oplocení s firmou Petr Vajskébr za celkovou částku 117.459,57 Kč bez DPH. Další rada byla 31.7.2013 kdy rada vzala na vědomí výsledek výběrového řízení na dodavatele stavebních prací změny povrchu chodníku mezi zastávkou u ZKD a kostelem sv. Jana Nepomuckého v Nepomuku a ze 3 firem SILBA s.r.o. (99 568,89 Kč bez DPH), Vavřík stavby s.r.o. (93 459,78 Kč bez DPH), Ing. Jiří Fencel (102 393,12 Kč bez DPH) vybrala nejlevnější nabídku a schválila uzavření smlouvy o dílo s firmou Vavřík stavby s.r.o. za částku 93 459,78 Kč bez DPH. Dále na tomto jednání rada souhlasila s vypracováním projektu na vrty na pitnou vodu pro vodovodní síť v Nepomuku: "Průzkumné hydrogeologické dílo" a administrativní přípravou pro dotaci. Další jednání bylo 22.8.2013 a rada schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 16752013 s Plzeňským krajem na pořízení bezpečných branek na nově vybudované minihřiště na kopanou v Nepomuku ve výši 40.000,00 Kč. Dále vzala na vědomí cenovou nabídku firmy Silnice Nepomuk s.r.o. na opravu výtluků v místních komunikacích v Nepomuku a Dvorci ve výši 51.750,03 Kč bez DPH a schválila uzavření objednávky na opravu výtluků s firmou Silnice Nepomuk za částku 51.750,03 Kč bez DPH. Dále byl schválen příspěvek města Nepomuk ve výši 7 000,-Kč na organizování mariáše, dále rada vzala na vědomí, že Autobusová linka Nepomuk – Blovice bude stavět na zastávce v Zeleném Dole (od nového jízdního řádu). Další zasedání bylo 5.9.2013 a rada vzala na vědomí výsledek výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „Prodloužení kanalizace Přesanicke ulice Nepomuk“, kam se přihlásily firmy .STREICHER, spol. s r.o. Plzeň, KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec a.s., Mikrotuneláže Dundr s.r.o. a schválila uzavření smlouvy o dílo s firmou KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec a.s. za cenu 326.917,-Kč bez DPH, k tomu paní místostarostka dodala, že se jedná o podvrt silnice I/20 kde město potřebuje svést vodu s kanalizací na druhou stranu, aby to šlo na Přesanicke náměstí přečerpávačka tam není v dobrém stavu a připravujeme se na vybudování kanalizace v Přesanicke ulici. Dále rada vzala na vědomí výsledek výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „Propojení vodovodu mezi ulicemi Swalmenská a Třebčická a propojení dešťové kanalizace Swalmenská ulice“ vybírala z firem SENE A spol. s r.o, AMTEX Top s.r.o. a KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec a.s. a schválila uzavření smlouvy o dílo s firmou KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec a.s. za cenu 361.862,-Kč bez DPH. Dále rada schválila zvýšení nájemného nebytové prostory od 1.1.2014 provozní plocha 600,- Kč/m2/rok a vedlejší plocha 300,- Kč/m2/rok. Další rada 9.9.2013 vzala na vědomí odborný posudek na : "Bezbariérové pěší chodníky I. etapa", kde nabídku podaly firmy BERDYCH plus spol. s r. o. Rokycany, EUROVIA CS, a.s., BERGER BOHEMIA a.s., SWIETELSKY stavební s. r. o., SILNICE NEPOMUK s. r. o., COLAS CZ, a. s., STRABAG a.s. a schválila rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je firma COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha s cenou 6 716 109,42 Kč bez DPH a schválila vyloučení nabídek BERGER BOHEMIA a.s. a SILNICE NEPOMUK s. r. o. a pověřila Starostu po skončení odvolací lhůty podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou COLAS CZ , a.s. , Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha s cenou 6 716 109,42 Kč bez DPH, dále rada schválila Tržní řád města Nepomuk č. 3/2013, protože



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

do něj bylo začleněno nařízení o zákazu podomního prodeje. Poslední rada byla 17.9.2013 a jednalo se tam o prodeji pozemků ve vlastnictví Města Nepomuk pod garážemi v k. ú. Klášter u Nepomuka a k. ú. Nepomuk v lokalitě za bytovými domy v ul. Družstevní směrem ke Dvorci, pozemky pod garážemi nejsou stále ve vlastnictví majitelů garáží, rada uložila odboru FIN vyvěsit záměr na prodej pozemků pod garážemi v těchto ulicích a majitele obešla s výzvou, aby si mohli pozemky odkoupit, je to kvůli novému občanskému zákoníku, jedná se o to, že potom stavba patří tomu či je ten pozemek. Dále byla schválena rámcová smlouva Telefonicou O2, kde město uzavřelo účastnickou smlouvu o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací a rámcovou dohodu o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací s Telefonicou Czech Republic, a.s. jejímž předmětem je výrazné snížení mobilních hovorů pro městský úřad. Paní místostarostka poděkovala za pozornost a předala slovo starostovi.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo na něco zeptat. Nebylo tomu tak, a proto přešel k dalšímu bodu.

Bere na vědomí

Informace z jednání městské rady

Zprávy z jednání výborů a komise

Pan starosta vyzval předsedu Finančního výboru Ing. Švece, aby přítomné seznámil se zprávou z jednání Finančního výboru. Ing. Švec pozdravil přítomné, FV se sešel ve středu 18.9.2013, kde projednal 7, 8, 9 rozpočtovou změnu řekl, že s výsledky tohoto jednání budou přítomní seznámeni u jednotlivých bodů tohoto zasedání.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Finančního výboru

Starosta uvedl, že dále by měli vzít na vědomí zprávu z jednání Kontrolního výboru, ale 2 členové tu dosud nejsou přítomni. Předal slovo panu Maškovi Fr. členovi KV, aby přítomným řekl, zda se KV sešel a co řešili.

Pan Mašek řekl, KV se nesešli a tudíž nic nebylo řešeno.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Kontrolního výboru (bude z usnesení vypuštěno)

Starosta předal slovo panu Horníkovi předsedovi Komise pro občanské záležitosti. Pan Horník pozdravil přítomné. Komise pro občanské záležitosti se sešla od posledního jednání zastupitelstva 2x, většinou řešili stížnosti občanů hlavně na komunikace, což se jim již povedlo, jak tady před hotelem nebo u pošty. Z členů, kdo nemohl přijít, se řádně omluvil. 2x se tedy sešli a výsledek byl snad vidět.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Komise pro občanské záležitosti

Má někdo dotazy či připomínky?



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta přešel k majetkovým záležitostem

Prodej nově vzniklého pozemku p.p.č. 163/3 o výměře 214 m² v k. ú. Dvorec Schvaluje

Prodej nově vzniklého pozemku p.p.č. 163/3 o výměře 214 m² odděleného z pozemku p.p.č. 163/2 v k. ú. Dvorec [REDACTED] za cenu 150 Kč/m².

Důvodová zpráva:

[REDACTED] si původně žádali o odkoupení celého pozemku p.p.č. 163/2 v k. ú. Dvorec (pan starosta pozemek ukázal na mapě, jedná se o pozemek vedle železničního přejezdu, je tam budova bývalé traťovky a při ní vede cesta, která vede přibližně do poloviny toho pole, které je směrem k Huťáku a prakticky celé to pole vč. areálu té traťovky patří [REDACTED] a ta cesta v majetku města jim zasahovala do poloviny pozemku jako takový klín, původně si požádali o celý ten pozemek až k silnici ale město s tím nesouhlasilo vzhledem k tomu, že je tam hranice s garážemi a ten vedlejší pozemek s tím, že jim max. odprodáme jen tu část), sloužícího jako příjezdová cesta k pozemkům p.p.č. 161/4, 161/7 a 161/6 ve vlastnictví žadatelů. Rada města Nepomuk po provedení digitalizace Dvorce a vypořádání spolumajitele pozemku 161/7 s [REDACTED] doporučila prodat pouze část pozemku bezprostředně sousedící s pozemky Rojíkových. Ve zhotoveném GP je tato část označená jako p.p.č. 163/3 o výměře 214 m² (GP připojen v el. příloze). Znaleckým posudkem byla stanovena cena 46,17 Kč/m². Rada doporučuje zastupitelstvu prodat za cenu 150 Kč/m² s přihlédnutím k cenám pozemků již ve Dvorci prodávaných. Část znaleckého posudku s cenou je naskenována v příloze. Je to ocenění vedlejšího pozemku, odděleného také z původního pozemku p.p.č. 163/2 a jako celek označeného v katastru nemovitostí ostatní plocha, ostatní komunikace. Lze předpokládat, že by ocenění pozemku p.p.č. 163/3 vzhledem k povrchu a využití bylo shodné.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání



Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 9

(Fabík Jiří, Horník Václav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (MVDr. Janovec Ladislav)

Schváleno

Prodej části pozemku p.p.č. 215/1 o výměře cca 230 m² v k. ú. Nepomuk

Schvaluje

Prodej části pozemku p.p.č. 215/1 o výměře cca 230 m² v k. ú. Nepomuk [redacted]
[redacted] za 200 Kč/m².

Důvodová zpráva:

[redacted] žádali o odkoupení části výše uvedeného pozemku, sousedícího s pozemkem p.p.č. 215/5 v jejich vlastnictví. Část vyznačená na připojených přílohách (vytyčení a ortofoto) není vhodná k zástavbě, je to nevyužitá zarostlá plocha. Znalecký posudek stanovil cenu na 200 Kč/m² (podstatný výtah posudku je připojen v el. příloze). Rada města Nepomuk doporučuje za tuto cenu uvedený pozemek prodat.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta k tomu, řekl, že se jedná o pozemek Na Daníčkách, ukázal pozemek na mapě. Pro město je to nevyužitelný pozemek vzhledem k drátům vysokého napětí co tam vede, nedá se tam nic stavět, odpadla by nám starost s údržbou tohoto pozemku, pan Kodýdek by zde chtěl skládat dříví apod.



Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 9

(Fabík Jiří, Horník Václav, Kovář Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (Alena Marušincová)

Schváleno

Odkoupení pozemku p.p.č. 303/4 o výměře 487 m² a p.p.č. 303/8 o výměře 746 m² v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za 70.000 Kč
Schvaluje

Odkoupení pozemku p.p.č. 303/4 o výměře 487 m² a p.p.č. 303/8 o výměře 746 m² v k. ú. Nepomuk od ÚZSVM za 70.000 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta řekl, že se jedná o 2 pozemky, oba dva se nacházejí u bytovek v Družstevní ulici, to jsou ty poslední 2 bytovky směrem na Dvorec. Jeden pozemek je ta zelená plocha při garážích směrem dolů ke kapličce na Dvorec a ten druhý pozemek je mezi silnicí a chodníkem naproti Turkovu lesíku. V podstatě je to 14 dní nazpátek co se do toho vložil Ing. Nový z Úřadu pro zastupování státu a sdělil nám, že si myslí, že by mohli přehodnotit svoje rozhodnutí a pozemky bychom mohli získat bezplatně. Starosta řekl, že v tuto chvíli, protože to zatím není jisté, nechá hlasovat o usnesení za 70.000,00 Kč, když už to prošlo kolečkem na úřadě. Pokud by se stalo, že by nám vyšli vstříc, že by nám to dali bezúplatně, tak na dalším zastupitelstvu vezmeme toto usnesení zpět a dáme tam bezúplatný převod. Pokud nám potvrdí, že trvají na úplatném převodu, tak to nemusíme brát na zastupitelstvo.

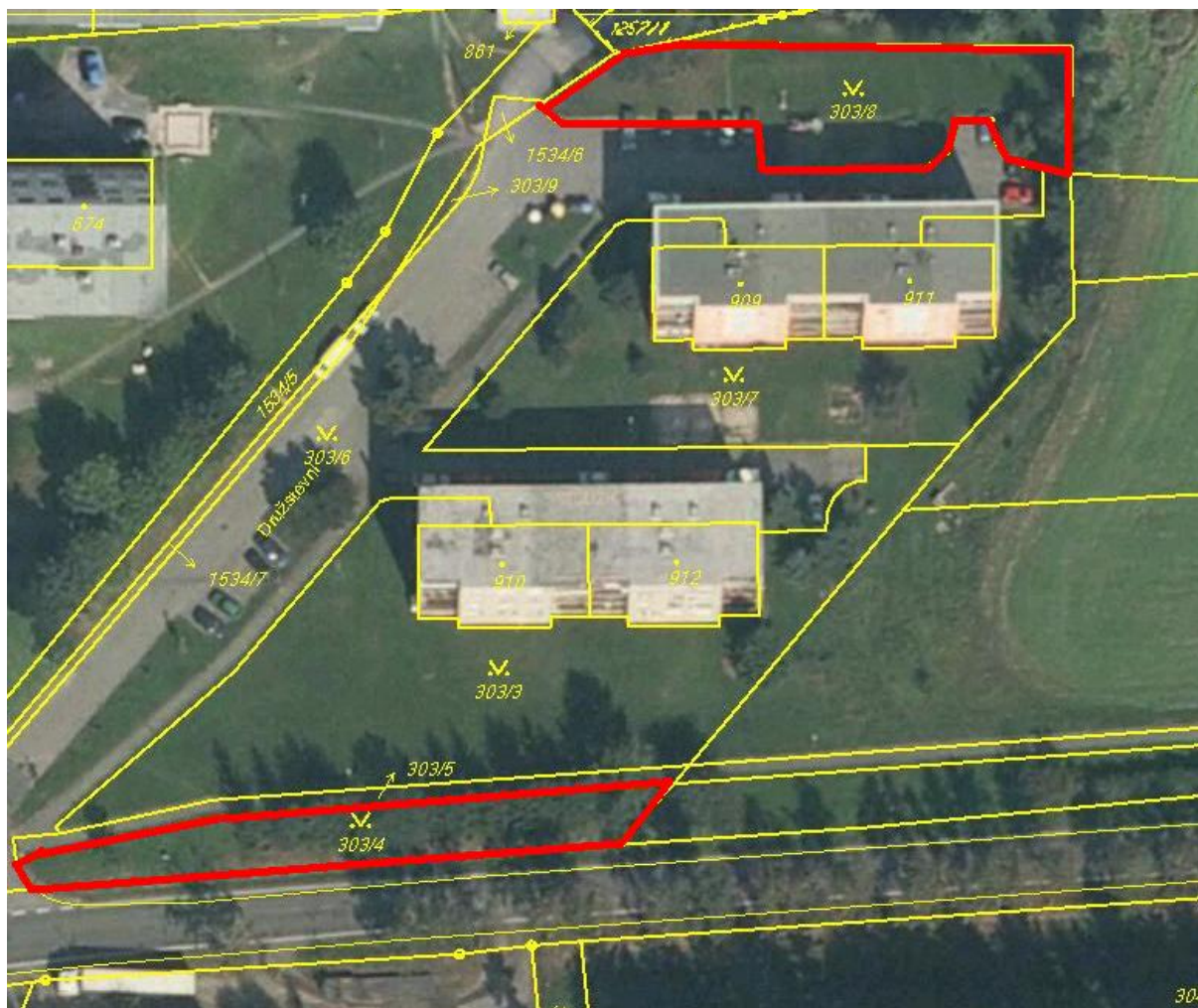
Důvodová zpráva:

Pozemek p.p.č. 303/4 bude dotčen stavbou bezbariérové pěší trasy do Dvorce. V této lokalitě nabízí ÚZSVM též pro ně nepotřebný pozemek p.p.č. 303/8 (viz. připojená žádost s mapkou). Cenu za pozemky stanovil úřad na 70.000 Kč s tím, že Město Nepomuk odešle dobrozdání, že veškeré stromy na obou pozemcích vysázelo v minulosti Město samo a zajišťuje i jejich údržbu včetně sekání trávy (stromy tak nebyly zahrnuty do celkové ceny). Rada doporučuje odkoupení obou jmenovaných pozemků za uvedenou cenu.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání



Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Úplatný převod pozemku p.p.č. 555/7 (dříve PK č. 376/3) o výměře 61 m² v k. ú. Dvorec za 2.800 Kč od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Starosta řekl, že se jedná o pozemek u druhého železničního přejezdu ve směru k mlékárně na Tojice kde po pravé straně komunikace je takový pruh zeleně a v podstatě kdyby tam město



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

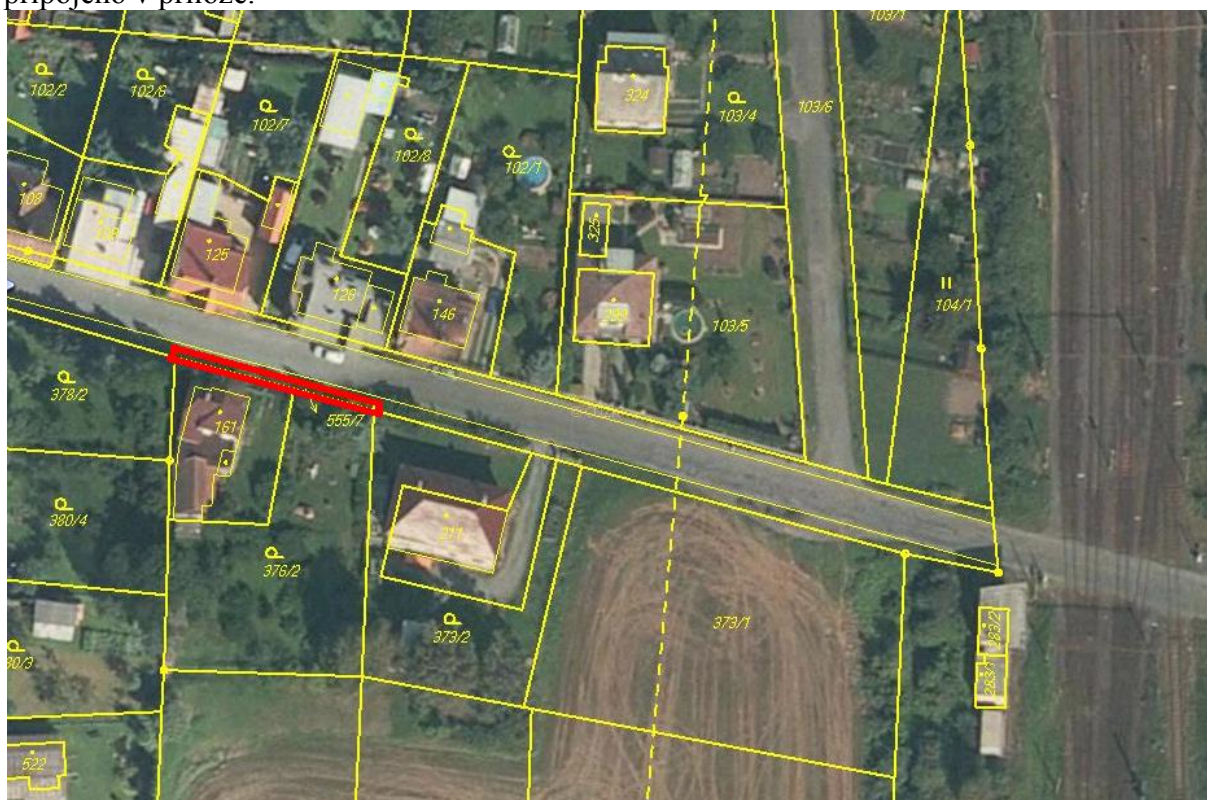
v budoucnu chtělo cokoliv budovat jak již chodníky nebo sítě tak by bylo vhodné aby to patřilo městu.

Schvaluje

Úplatný převod pozemku p.p.č. 555/7 (dříve PK č. 376/3) o výměře 61 m² (ostatní plocha, silnice) v k. ú. Dvorec za 2.800 Kč od ÚZSVM.

Důvodová zpráva:

O bezúplatný převod výše zmíněného pozemku bylo žádáno již 30. 1. 2013. ÚZSVM sdělil, že v případě tohoto pozemku může jít pouze o úplatný převod a i přesto musí Město prokázat, že využije pozemek prioritně pro obecní zájem před zájmem soukromým – bylo odůvodněno tím, že pozemek bude v budoucnu sloužit pro zbudování chodníku. ÚZSVM stanovil cenu za pozemek 2.800 Kč. Rada doporučuje, aby byl pozemek za tuto cenu převeden. Ortofoto je připojeno v příloze.



Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Odkoupení pozemku p.p.č. 359/1 o výměře 10 m² v k.ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za celkovou částku 500 Kč

Starosta řekl, že se jedná o pozemek v Nádražní ulici cca kousek od budovy policie ČR. Jde o takovou tu zkratku mezi Nádražní ulicí a Školní ulicí, kde jsou nyní vrata a je to neprůchodné, takže to bude konečně v majetku města Nepomuk.

Pan Horník se zeptal, zda tam budou pořád vrata nebo jak to bude.

Pan starosta odpověděl, že pokud to bude města tak samozřejmě město to bude chtít zprůchodnit.

Schvaluje

Odkoupení pozemku p.p.č. 359/1 o výměře 10 m² v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za celkovou částku 500 Kč.

Důvodová zpráva:

Město projevilo zájem o odkoupení výše uvedeného pozemku, který se nachází u Nádražní ulice šikmo proti objektu PČR (viz. mapka a ortofoto v přílohách. ÚZSVM jej nabízí za 500 Kč za celek, což činí 50 Kč/m². Rada doporučila ke schválení odkoupení zastupitelstvu.



Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 51,81m²

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s [redacted] na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 51,81m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Dopltek ve výši 303 310,- Kč bude uhrazen do 30.9.2016.

Důvodová zpráva:

[redacted] je nájemcem bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 9. Byt doplatí v roce 2016 po skončení nájemní smlouvy.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 12, o velikosti 1+1, celková plocha 37,29m²

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s [redacted] na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 12, o velikosti 1+1, celková plocha 37,29m² za cenu platnou pro rok 2013 ve výši 270 824,- Kč s tím, že první splátka ve výši 60 000,- Kč je již uhrazena. Dopltek ve výši 210 824,- Kč bude uhrazen do 31.12.2013.

Důvodová zpráva:

[redacted] uzavřel 25.7.1996 dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a složil první splátku ve výši 60 000,- Kč. Od roku 1996 je nájemcem bytu. 11.9.2013 požádal o doplacení celé kupní ceny a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 13, o velikosti 2+k.k., celková plocha 52,63m²

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s [redacted] na byt v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 13, o velikosti 2+k.k., celková plocha 52,63m² za cenu platnou pro rok 2013 ve výši 339 528,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč je již uhrazena. Doplatek ve výši 264 528,- Kč bude uhrazen do 31.12.2013.

Důvodová zpráva:

[redacted] uzavřela 9.7.1996 dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a složila první splátku ve výši 75 000,- Kč. Od roku 1996 je nájemcem bytu. 11.9.2013 požádala o doplacení celé kupní ceny a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

V 19.45 hod. odešel pan Novák – celkem 9 zastupitelů

Informace o probíhajících investičních akcích

Bere na vědomí

Starosta v dalším bodě informoval o probíhajících investičních akcích.

1. Nepomuk – rekonstrukce místních komunikací (ulice Na Čiháku, Luční) akce je ukončena. Čeká se na vyhodnocení ze strany rr-jihozápad a tím i na peníze na II. Etapu, což posílí rozpočet ke konci roku.

2. Úprava chodníků – Náměstí u kostela

V následujících týdnech by měly být upravovány chodníky na náměstí mezi autobusovou zastávkou a kostelem sv. J. Nepomuckého, bude tam nový povrch takový jako na zastávce.

3. Chodníky v lokalitě Na Daničkách

Byly dodělány chodníky Na Daničkách, tak jako vloni proběhla I. Etapa, letos byly dodělány.

V 19.49 hod. se vrátil pan Novák – celkem 10 zastupitelů

4. Bezbariérové chodníky – je odsoutěženo a čeká se pouze na skončení odvolací lhůty



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Bezbariérové chodníky od otáčky k sokolovně (V Nádražní ulici), v tuto chvíli je odsoutěženo čeká se na skončení odvolací lhůty a poté se společností, která to vyhrála, bude uzavřena smlouva, jedná se o společnost COLAS CZ a.s. Praha s touto smlouvou pojedou na Státní fond dopravní infrastruktury, který s námi uzavře smlouvu na poskytnutí dotace a otevře limitku na tuto akci, tato akce by měla být realizována do konce letošního roku, tzn. že budou nové chodníky v celé Nádražní ulici, před domem služeb bude nová celá nájezdová rampa a s tím i související akce jako napojení ZŠ apod. Starosta ukázal seznam firem, řekl, že ve skutečnosti nejlevnější byla firma SILNICE Nepomuk s.r.o., která byla ještě levnější než firma COLAS CZ a.s., ale stejně jako firma BERGER BOHEMIA a.s. nesplnily podmínky zadávacího řízení, musely být jejich nabídky vyřazeny. Cena za realizaci činí 6 716 109,42 Kč bez DPH.

Seznam firem:

BERDYCH plus spol. s r. o. Rokycany

EUROVIA CS, a.s.

BERGER BOHEMIA a.s.

SWIETELSKY stavební s. r. o.

SILNICE NEPOMUK s. r. o.

COLAS CZ, a. s.

STRABAG a.s.

Rada ze dne

Schvaluje

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je uchazeč COLAS CZ, a.s. , Ke Klíčovu 9 , 190 00 Praha s cenou 6 716 109,42 Kč bez DPH .

Schvaluje

Rozhodnutí o vyloučení nabídek firem BERGER BOHEMIA a.s. a SILNICE NEPOMUK s. r. o.

Pověřuje

Starostu po skončení odvolací lhůty podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou COLAS CZ , a.s. , Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha s cenou 6 716 109,42 Kč bez DPH

5.Vrt HV3 je dokončen a nyní se vyhodnocuje. Bude následovat jeho připojení na vodovodní síť města Nepomuk

6. Vrt HV 06 07 se bude projektovat . Tyto vrty by měly být v areálu, nebo poblíž vodárny směrem na Soběsuky. Bude se schvalovat v dalším bodu. Je to nová investice s možností využití dotace, která se může táhnout i 3 roky. Nicméně Město nové zdroje pitné vody potřebuje.

7.Vodovod (propojení Swalmská – Třebčická) Během tohoto týdne se rozjede akce propojení vodovodu Swalmská a Třebčická ulice a zároveň ve Swalmské ulici bude



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

realizován ještě oddělovač, aby v případě přívalových dešťů nebyly vytápěny sklepy domů ve spodní části ulice

8. Kanalizace Školní ulice je ukončena a zprovozněna

9. Prodloužení kanalizace u el. (Husova ul.) - se dodělává

10. Prodloužení kanalizace – Přesaničká ulice – je odsoutěžena a měla by se realizovat do konce letošního roku tzn. Z Přesaničkého náměstí směrem ke hřbitovu

V 19.50 hod, odešel Mgr. Němec – celkem 9 zastupitelů

11. Obytná zóna za elektrár. bytovkami se bude soutěžit a na jaře se bude realizovat společně s dešťovou kanalizací v ulici Swalmenská a A. Berndorfa

12. Metropolitní síť ta bude realizována spolu s bezbariérovými chodníky, aby se to dostalo pod nové povrchy a bude se jednat o úsek od Policie ČR Nádražní ulicí a připojení ZŠ přes Sportovní ulici. Město na tuto akci získalo dotaci od Plzeňského kraje přibližně 300.000,00 Kč

14. Zateplení MŠ Nepomuk se dodělává . Již je hotová 1. část . Letos připadá 50 let výročí vzniku školky a asi uděláme vzpomínkový akt spojený s dokončením zateplení . Takže MŠ to má trochu jako dárek k padesátinám.

15. Zateplení ZŠ Nepomuk

Tady to nejde tak dobře jak s MŠ. Soutěž proběhla již v průběhu letošního jara a přihlásilo se do ní poměrně velké množství firem. Počítalo se s tím, že již přes prázdniny se bude realizovat a využije se toho, že děti nechodí do školy, ale poslední týden v červnu, když měla firma STAVEBNÍ MONTÁŽE s. r. o. (s cenou 8,9 mil. Kč) podepsat smlouvu, tak přišla s tím, že za tuto cenu to nejsou schopni udělat a že s námi smlouvu nepodepíší. Tudíž jsme vyzvali firmu druhou v pořadí, kterou byla firma Dřevotvar (10,350 mil. Kč). S touto firmou byla na přelomu července a srpna uzavřena smlouva o dílo na realizaci zateplení školy. Bylo jim předáno staveniště, firma si postavila lešení na jednom bloku školy a tím se akce zastavila, protože firma najednou zjistila, že za tuto cenu to není schopna udělat. V tuto chvíli řeší město s touto firmou možnosti, pokud to dopadne tak, že firma nám zaplatí pokutu, která nám zaplatí další výběrové řízení a následně budeme znovu soutěžit tak, aby během zimy byl vysoutěžen nový zhotovitel této stavby a na jaře, aby se mohlo realizovat, protože tato stavba musí být realizována do 30.8.2014 jinak by nám propadla dotace. Starosta doufá, že se nebude opakovat scénář jako v letošním roce kdy firmy v honbě za zakázkou podsekly ceny natolik, že potom zjistily, že za to to nejsou schopni realizovat.

V 19.52 hod. se vrátil Mgr. Němec – celkem 10 zastupitelů

16. Liberátor B24 připravuje se expozice v muzeu, ta se pomalu dokončuje, muzeum bude slavnostně otevřené na konci února, až se bude konat slavnostní vzpomínání z února 1944, kdy byl sestřelen na nedaleké Dubči

Kruhový objezd K2 u Pyramidy

Na kruhový objezd je vydáno územní rozhodnutí, poté město podá žádost o stavební povolení, které by mohlo být do konce roku vydané. Jedná se s ŘSD a PK SÚS na spolufinancování stavby kruhový objezd K2 u Pyramidy a všech navazujících komunikací tzn. celá komunikace od Pyramidy až nahoru k lokalitě na otáčce v Nádražní ulici, prostor před stavebninami UNIBRICK a napojení Luční ulice, přechody pro chodce, chodníky, veřejné osvětlení, všechno bude součástí. Jestli se to bude třeba za rok



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

realizovat teď záleží na tom, jak se k tomu přikloní Plzeňský kraj v rámci schvalování rozpočtu, protože ŘSD má na to na příští rok peníze vyčleněné.

Starosta řekl, že z těch větších akcí, které se nyní realizují, je to všechno. Zeptal se, zda se chce někdo k tomuto tématu na něco zeptat. Nebylo tomu tak a proto přešel k dalšímu bodu.

Nové vrty na pitnou vodu

Starosta k tomuto bodu řekl, že město zjistilo, že lze získat dotaci na vrty na pitnou vodu a dnes by zastupitelé měli schválit vypracování dokumentace potřebné pro podání žádosti o dotaci. Jak již zmínil, jedná se o vrty za s vodárnou směrem na Soběsuky.

Bere na vědomí

Informace o možnosti získání dotace na vybudování 2 nových vrtů na pitnou vodu v Nepomuku .

Schvaluje

Vypracování potřebné dokumentace pro podání žádosti o dotaci.

Pověřuje

Starostu a radu potřebnými úkony pro podání žádosti o dotaci na akci "Nepomuk-vrty na pitnou vodu HV05-HV06"

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky.

Ing Švec se zeptal na výši dotace. Starosta odpověděl, že nyní není ještě známa, protože ještě ani nevíme kolik ty vrty budou stát.. Dotaci dávají přibližně ve výši 90 % z celkových nákladů, to potom záleží, za kolik se to vysoutěží a jakou cenu nabídne ta firma

Starosta se zeptal jestli jsou ještě nějaké dotazy. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová , Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

7. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013

Starosta vyzval Ing. Somolíka, aby přítomné seznámil se 7. rozpočtovou změnou města Nepomuk.

Slovo si vzal Ing. Somolík. Příjmy byly v červenci rozpočtovány na částku 295.469.340,00 Kč oproti červnu došlo k navýšení příjmů o 88.610,00 Kč jednalo se o odvod loterií a podobných her a tato platba přišla z FÚ ve výši 84.610,00 Kč a 4.000,-- Kč byly vybrané pokuty z veřejného pořádku. Ve výdajích bylo rozpočtováno opět navýšení o 88.610,00 Kč ty příjmy byly použity všechny na využití na činnost místní správy. Co se týká investic tak v červenci na straně investic nebyly žádné pohyby.

Slovo si vzal Ing. Švec, jako předseda FV. FV se sešel 18.9.2013, kde mimo jiné projednali tuto 7. rozpočtovou změnu nebo rozpočtové opatření. Jak přítomní slyšeli Ing. Somolík detailně seznámil s rozdělením těchto v podstatě dotací a začleněním do spotřeby. FV



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

konstatoval, že není třeba se tím nějak detailně zabývat a doporučuje toto 7. Rozpočtové opatření ke schválení.

MVDr. Janovec se zeptal, co všechno se rozumí pojmem místní správa.

Ing. Somolík odpověděl, že pojmem místní správa se rozumí platy zaměstnanců, činnosti související se zajištěním chodu úřadu, tzn. veškeré energie teplo, voda, elektřina a s tím související další činnosti, aby ten úřad nějakým způsobem mohl fungovat

Starosta doplnil, že když např. přijde dotace na úřad na sociálně právní ochranu dětí, tak to jde taky přes činnost místní správy

Ing. Somolík řekl, že potom se dělí kromě platů zaměstnanců, jde to na školení, služební cesty, náklady spojené s užíváním služebních aut, pojištění zdravotní sociální, atd

MVDr. Janovec: takže v rámci toho rozpočtu ročního nyní nám to naběhlo během 7.8.9. rozpočtového opatření o 600.000,00 Kč, tak se automaticky počítá, že budou vyšší příjmy a podhodnocují se ty výdaje, které jsou nutný na činnost místní správy.

Ing. Somolík řekl, že samozřejmě nyní mluvíme jen o těch 88,000 Kč během července.

MVDr. Janovec: takže když se stanovuje městský rozpočet tak se automaticky tedy podhodnocuje ono se vlastně neví, kolik ta místní správa bude stát.

Ing. Somolík odpověděl: ne že se neví, ale víceméně přijdou dotace, které očekáváme, ale nevíme kolik, konkrétně např. ta dotace na sociálně právní ochranu dětí, my předpokládáme, že dotaci dostaneme, ale nevíme přesně, to rozhodnutí přijde během února března a poté ty prostředky zahrnujeme do činnosti místní správy

Schvaluje

7. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 – příjmy činí 295.469.340,-- Kč a výdaje 320.397.100,-- Kč.

Pověřuje

Ing. Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

8. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013

Starosta předal slovo Ing. Somolíkovi.

Ing. Somolík si vzal slovo. Příjmy byly rozpočtovány na 295.724.980,-- Kč a výdaje 320.652.740,-- Kč. Výdaje i příjmy byly v srpnu navýšeny o 255.640,-- Kč. U příjmů se jednalo o platbu od FÚ ve výši 90.190,00 jako odvod z loterií a ostatních her a zbytek činila dotace 48.000,00Kč jednalo se o dotaci na výkon pěstounské péče a 117.450 byla dotace na činnost odborného lesního hospodáře. Tyto příjmy byly opět použity na výdaje tzn. že výdaje byly navýšeny o 255.640,00 Kč. 117.450 Kč od Min. zemědělství byly využity na činnost odborného lesního hospodáře, náhradní rodinná péče byla



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

posílena o 48.000,00 Kč na straně výdajů a činnost místní správy byla posílena o 90.190,00 Kč. Takže příjmy v 8. rozpočtovém opatření se rovnaly výdajům, na straně investic opět nebyl žádný pohyb.

Slovo si vzal Ing. Švec: taktéž 8. rozpočtová změna byla projednána 18.9.2013, kdy FV konstatoval, že došlo k navýšení na straně příjmů, které se následně rozúčtovaly na straně výdajů čili FV doporučuje zastupitelstvu toto 8. rozpočtové opatření ke schválení.

Schvaluje

8. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 – příjmy činí 295.724.980,-- Kč a výdaje 320.652.740,-- Kč

Pověřuje

Ing. Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 9

(Fabík Jiří, Horník Václav, , Kovář Václav, Alena Marušincová , Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (MVDr. Janovec Ladislav)

Schváleno

9. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013

Starosta předal slovo Ing. Somolíkovi.

Ing. Somolík si vzal slovo. V 9. rozpočtovém opatření byly příjmy i výdaje navýšeny o 411.920,--Kč. Takže příjmy se skládaly z neinvestiční účelové dotace na sociálně právní ochranu dětí, tato dotace je plněna pololetně v 1. pololetí jsme také dostali částku 401.920,-- Kč a nyní jsme dostali druhou polovinu dotace. Dále se příjmy skládaly z 10.000,--Kč to byla účelová dotace na dovybavení Informačního centra Nepomuk. Všechny tyto příjmy byly použity na straně výdajů a to těch 10.000,--Kč bylo použito na kultuře jako výdaje spojené z finanční dotací na dovybavení informačního centra Nepomuk a těch 401.920,-- Kč bylo použito na činnost místní správy, kde se budou z toho hradit náklady spojené s činností státní správy na soc. právní ochranu dětí . Na straně výdajů došlo ještě k dalšímu pohybu, který však nějakým způsobem stranu výdajů neovlivnil. Jedná se hned o první řádek na kapitálových výdajích, kdy kapitálové výdaje byly poníženy o 42.060,00 Kč jedná se o to, že ze strany informatiků přišel požadavek, aby volné fin. prostředky z investic číslo 161 jednalo se o investici firewall a investice č. 162, kdy se jednalo o Firewall II, se použily na provozní výdaje spojené s nákupem výpočetní techniky. Proto ty kapitálové výdaje byly poníženy o 42.060 Kč na sumu 43.614.940,--Kč, byly to, ale výdaje, které neovlivnily výdaje v tom 9. rozpočtovém opatření. V investicích došlo v rámci 9. rozpočtového opatření ke značnému pohybu. Zde přibýly 3 řádky, které nejsou očíslovány, jedná se o nové investice, jedná se o úpravu chodníku na náměstí u kostela, vrt HV06, 07 a kanalizace Přesaničká ulice. Všechny tyto investice, protože byly nově založeny, tak byl požadavek je taky nějakým způsobem



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

rozpočtovat, tzn. že tam vidíme částky na úpravy chodníků 120.000,00 Kč, vrt HV 06, 07 částku 100.000,00 Kč a prodloužení kanalizace Přesaničká ulice částku 500.000,00 Kč. V tabulce v investicích v prostředním sloupečku jsou tam kladné a záporné hodnoty. Ty záporné hodnoty jsou investice, které byly nějakým způsobem dokončeny nebo které se nebudou letos realizovat, takže volné finanční prostředky se přesunuly na investice nově vzniklé a potom na investice u kterých bylo třeba nějakým způsobem ten rozpočet navýšit, když se podíváme na řádek č. 3 a ř. 7 rezerva, tak to není žádná investice, ale je to rezerva tím, že je tam záporná hodnota, tak jsme jí nějakým způsobem rozpustili a posílili jsme investici bezbariérové chodníky. Bezbariérové chodníky před opatřením 600.000,00 Kč bylo to navýšeno o 6.210690, Kč teď asi bude někdo namítat, že to nesouhlasí s tou rezervou, ale on na tuto investici použil i volné finanční prostředky, které zbyly z investic, které byly již ukončeny Starosta do toho vstoupil, protože jak mluvil o investicích, o těch bezbariérových chodnících, takže ta částka 6 milionů Kč je bez DPH, ta částka na ty chodníky v tuto chvíli není stejně ještě konečná, ale až nám státní fond dopravní infrastruktury podepíše tu limitku tu dotaci, která přijde na stranu příjmů, tak se tam ještě přihodí ty peníze na DPH. Takže v té 10., 11. nebo nejpozději ve 12. rozpočtové změně budeme stejně na ty chodníky dopřihazovat. Starosta toto doplňuje, aby ho nikdo nemohl chytit za slovo, že bylo řečeno že to bude stát tolik a tolik a tady je tato částka.

Ing. Somolík řekl, že dále tam investice 159 FENIX je investice, která se navyšovala o 1.600.000,00 Kč na celkovou částku v současnosti 2.600.000,00 Kč. Upozornil, že mluví jen o těch větších částkách, ale pokud by zastupitelé chtěli, může mluvit i o těch nižších, ale myslí si, že v první řadě je budou zajímat ty vysoké částky. Když se podíváme na součty tak na konci nám svítí těch -42.060 Kč to je právě těch 42.060,00 Kč, které požadovali naši informatici, aby z těch investic č. 161 a 162 Firewall zbylo 28.040 a Firewall II. 14.020 Zbylo takže tato suma se převáděla na provozní výdaje informatiky. Takže investice byly poníženy o těch 42.060,00 Kč.

Slovo si vzal Ing. Švec jako předseda FV a řekl, že FV taktéž projednal a prozkoumal 9. rozpočtové opatření, v podstatě částky, které uvedl Ing. Somolík na těch se shodli, jeden problém mají a to s navýšením investice do volnočasového centra FENIX, kdy z částky 500.000,-- Kč, kterou v březnu navyšovali na 1.000.000,00 Kč došlo k dalšímu navýšení o 1.600.000,00 Kč, v tomto směru je v současné době FV na rozpacích a je v nesouhlasném stanovisku s touto investicí a poprosil starostu a zástupce FENIXU, zda by jim k této částce mohli něco říci, protože tato částka je podle FV dost velká ba přímo obrovská, takže prosí, aby zde došlo k objasnění, proč je tato částka tak vysoká. Ing. Švec přečetl citaci, kterou psali v březnu 2013, kdy v podstatě se jednalo o navýšení, takže v březnu 2013 FV k tomuto navýšení přijal toto stanovisko. schválit žádost o dotaci na vybudování a provoz počítačové učebny v centru FÉNIX a před vlastní realizací investice provést veřejný průzkum zájmu o zvolený typ volnočasové aktivity zejména mezi střední a starší generací obyvatel. Na základě výsledků průzkumu požádat zastupitelstvo o schválení dalších kroků v budování učebny z prostředků Města, popř. získanou dotaci vrátit. Konec citace. Ing. Švec poprosil dotčené osoby, aby tuto situaci vysvětlili.

Ve 20.10 hod. odešel pan Novák – celkem 9 zastupitelů

Starosta si vzal slovo a řekl, že předpokládal, že na toto téma se tady bude mluvit, takže se na to připravil. Co se týká počítačové učebny, ale tato učebna není v tuto chvíli v investicích vůbec zahrnuta a o ní se v tuto chvíli vůbec nebavíme, protože dosud jsme ani nepodepisovali



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

smlouvu o poskytnutí dotace a počítačová učebna to je samostatný projekt a budeme to řešit někdy v následujících měsících. Každopádně když to vezme chronologicky tak všichni vědí, že někdy před rokem asi v září loňského roku, tak se začala řešit příprava volnočasového centra FENIX, městu se podařilo díky paní Brožové získat dotaci asi ve výši 400.000,00 Kč na vybavení tzn. nábytek, keramická pec a další věci na vybavení prostor. Na to byla vyčleněna částka z rozpočtu cca 500.000,00 Kč i s tou spoluúčastí co má město a dále se řeklo, že bude třeba provést drobné stavební úpravy, aby byl objekt přizpůsoben chodu nebo té činnosti, která tam má být provozována. V té době jsme nevěděli, co vše budeme muset splnit za normy, co nám hygiena a hasiči donutí splnit a tak tam dali částku 500.000,00 Kč takže celkem 1.000.000,-- tam byl a naivně se domnívali, že za 500.000,00 tam na nemovitosti udělají docela velké množství úprav, bohužel situace byla taková, že začalo se projektovat někdy v květnu červnu 2013, projekční kancelář postupně zapracovávala požadavky krajské hygienické stanice a Hasičského záchranného sboru.

Ve 20.14 hod přišel Ing. Jiran, pan Míkovec – celkem 11 zastupitelů

Zároveň, protože objekt bude využíván veřejnosti, jedná se o veřejně přístupný objekt, tak musí splňovat hodně přísných norem, které v minulosti, když se budova stavěla nebyly. Ty normy se týkají např. rozvodů elektrické energie tzn. že bylo nutné kompletně obnovit rozvody, ty stávající staré hliníkové rozvody elektřiny musely být vytrhány udělány rozvody měděné, např. na schodech nebylo pořádné osvětlení, což zase hygiena řekla, že to takto být nemůže, že tam musí být nové osvětlení, tak na celé chodbě musí být nové rozvody elektřiny. Proběhli nějaké bourací demoliční práce, nové jističe, nové hodiny, prakticky tam nezůstává kamen na kameni. Někteří zastupitelé se byli na rekonstrukci podívat, jsou tam bourány nové dveře, jsou zazdívány původní a poměrně velkou částku nám sebrala rekonstrukce sociálních zařízení, protože KHS si dala přesně podmínky kolik počet čeho, jak a ono nestačilo zrekonstruovat záchody v jednom patře, ale bylo nutné zrekonstruovat sociální zařízení v obou dvou patrech. Když starosta viděl částku, kterou mu projektant oznámil, že to bude stát, tak se snažil to usmlouvat, aby to co není úplně nutné, bylo z toho projektu vyjmuto a stálo to co nejméně. Je nutné ještě zmínit, že spousta rozvodů bylo v lištách na zdech, to bylo nutné zasekat do zdí udělat tam nové rozvody elektroinstalací, nové rozvody vody, kanalizace a ta částka narostla na tu částku, jak narostla. Na druhou stranu investujeme do vlastní nemovitosti a i kdyby jsme to nedělali nyní, tak vzhledem k tomu, že ten dům byl fyzicky i morálně odbydlen tak by nás v následujících letech čekala kompletní obnova toho domu. Starosta předal slovo paní Brožové, aby přítomné seznámila, jak se projekt vyvíjí a jaký je o něj zájem. Starosta jen ještě doplnil, že potom co ten projekt vznikl, vznikly obavy určitých skupin z pohledu určité konkurence, starosta řekl narovinu, že MC Beruška se bojí, že jim přeberou děti, obávají se Pionýři, že jim přetáhnou děti a ZUŠ také. V podstatě když to vezme popořadě tak pro MC Beruška, protože pro ty nejmenší děti tam centrum nic nenabízí, tak konkurencí nejsou, co se týká toho ZUŠ a Pionýra tak samozřejmě to centrum volnočasových aktivit nabízí poměrně pestré spektrum různých kroužků pro děti ze ZŠ a můžu se stát, že ty děti nebo jejich rodiče dají přednost nějakému tomu kroužku, které bude na FENIXU před třeba hrou na flétnu v ZUŠ. On si k myslí, že konkurenční prostředí je zdravé a že může docházet ke zkvalitňování služeb.

Ve 20.19 hod. odešel pan Fábík – celkem 10 zastupitelů

Ve 20.20 hod. se vrátil pan Novák – celkem 11 zastupitelů

Ve 20.21 hod. Odešel pan Horník – celkem 10 zastupitelů



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Slovo si vzala Paní Brožová. Řekla, že panu Ing. Švecovi předala katalog přihlášek z toho důvodu, aby jen nemluvila o přihláškách, které má na papíře, ale aby se členové zastupitelstva mohli podívat, že skutečně je tam okolo 40 kroužků, kde je kolem 250 přihlášek, že to není vycucané z prstu. Vrátila se ke kauze toho navýšení, tuto informaci se dozvěděla minulé úterý a nebylo jí z toho veselo, bylo jí z toho mdlo, vůbec to netušila, protože není technicky vzdělaná její hlavní stránkou je koordinaci takže pochopila velice rychle, že je to veliký problém s tím navýšením a protože není zaměstnancem města a nemá za sebou silné sponzory, tak nemůže pomoci, může říci, že chápe obavy finanční komise a asi by na jejich místě udělala to samé upozornila by, že toto navýšení je neobvykle velké. Paní Brožová řekla něco málo k tomu jak si v současné době FENIX stojí, k tomu co slibovali a co dodržovali. Když byla tady na několika zastupitelstvech, tak mluvila o 30-40 kroužcích o 200 lidech, kteří se do kroužků přihlásí, tohle vše je v současné době naplněné, je před nimi ještě 10 dní, kdy můžou podat přihlášky, třeba za včerejšek jich přibylo 10. Takže skutečně ty cíle byly dosaženy. Plánují i oblast počítačových kurzů, ale to je opravdu velké sousto tohle celé rozjet a spustit, mají 23 lektorů, většina lidí jsou místních regionálních, jsou tam mažoretky, taneční GREGORIDES, šikovný ruce, ze Žinkov, šermíř, z Vrčeně keramika atd.

Ve 20.25 hod. se vrátili pan Fábík a Horník – celkem 12 zastupitelů

Všichni ti lektoři přišli 21.9. na den otevřených dveří, aby se mohli s těmi svými zájemci sejít a popovídat si o tom co bude, aby si lidé nekupovali zajíce v pytli, protože běží samozřejmě v Nepomuku fáma, že je otazník nad FENIXEM. Dostává e-mailem dotazy, kde se lidé ptají, zda mají platit zálohy, protože slyšeli, že město chce projekt zastavit. Ona po pravdě říká, že v úterý večer se rozhodne, ona věří, že ta podpora ze strany zastupitelstva bude, říká jim ať neplatí zatím nic, netlačí je k tomu. Těch lidí 250 těm by se vrátily peníze, kdyby zastupitelstvo projekt nepodpořilo, ona by zahodilo 1 a ½ roku práce na tomto projektu, život jde dál, byl by možná problém s pětiletou udržitelností, protože je podepsán jeden grand, protože kromě toho vybavení ve čtvrtek se pokládá parketová podlaha takže to jde do investic do domu, ale všechno jde řešit. Ona osobně věří, že ty bulletiny, které přinesla na každé stránce se zrealizuje 9 kroužků z toho přehledu, může zaručit, že pokud dojde k řádné kolaudaci od 7. 10., tak tyto kroužky budou otevřeny. Paní Brožová dala starostovi videozáznam ze dne otevřených dveří, mnozí nevěřili, že proběhne tak, aby mohl tu jejich práci reprezentovat, přišlo přes 200 zájemců. Starosta kousek videozáznamu promítl, natočil to pro FENIX pan Beroušek. Paní Brožová řekla, že se svojí kolegyní jede druhý den do Prahy na školení Univerzita třetího věku, to je další důležitý krok směrem k seniorům. Ve čtvrtek se pokládají parkety, ozvali se Plzeňského deníku, z Mladé fronty mají zájem vědět více o projektu, jedná se o propagaci i za hranicemi regionu, snaží se navodit spolupráci s pečovatelskou službou, ale je toho hodně na začátku, jde to pomalu. Je ráda, že na den otevřených dveří přišla i ředitelka domu dětí a mládeže z Blovic paní ředitelka Šroubková, která se s nimi baví velmi přátelsky, vzala si kontakt na šermíře, nabídla své rady. Byli za ní z fotoklubu, to musí ještě dořešit, propůjčení prostor, domluvili se, že by se mohl u nich scházet zdarma sbor pod farou. Těch plánů je velká řada a byla by velká škoda, kdyby teď těsně před otevřením před tou kolaudací 4. 10., které se opravdu bojí, kdyby přišla ještě rána. Ty peníze nejdou ani lektorům ani na reklamu ani jí do kapsy ani na vybavení je to jenom na investici do domu všechno ostatní si hradí sami anebo jako grand. Prosí o zvážení. Vyzvala přítomné, zda má někdo k FENIXU dotazy, je připravená říci konkrétní data. Nechce dlouho zdržovat, ale pro ni je to veliký úspěch.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta řekl ještě pro úplnost fin. výboru, že co se týká investičních akcí, tak byli tlačeni časem, aby to mohlo od toho října od nového školního roku běžet, protože projekční kancelář Kadlec Český Budějovice, kterou vzali na zkušenou z důvodu, že město bylo často kritizováno, že spolupracuje často s firmou AIP Plzeň, tak vzali nějakou novou projekční kancelář a přiznává, že nezvolili úplně dobře, byly problémy, neustále se to protahovalo a teprve někdy v srpnu dělali soutěž, měsíc a půl než se měl FENIX otvírat se dělala soutěž na stavební práce, kde byl problém vůbec sehnat firmy, protože málokterá firma byla ochotná ihned nastoupit po případné vyhrané soutěži, protože všichni řekli, my máme min. 3 měsíce plno, takhle narychlo určitě ne. Nakonec oslovili asi 4 společnosti, které přislíbily, že nabídku podají a z těch 4 podaly nabídku pouze 2 společnosti. Z nich to vyhrála firma SENCO Chaloupek s.r.o. 1.202.544,-Kč bez DPH to jsou stavební práce a co se týká rekonstrukce elektroinstalace, tak zde město poptávalo místní elektrikáře a vyhrála nabídka ČESAL ELEKTRO z Blovic za 369.542,- Kč bez DPH. Tak to jen pro informaci kolik to stojí. Na videu bylo vidět, jak rekonstrukce probíhá, některé místnosti jsou již vymalovány, někde stačí dát podlahové krytiny, jiné jsou ještě rozpracované. V rámci toho, aby se tam v budoucnu nedržel bordel prach tak udělali komplet 1 a 2 podlaží. Takže kromě těch místností, kde je kabelová televize, budou všechny místnosti udělány nové. Starosta k tomu ještě řekl, že navštívil spoustu měst velikosti Nepomuka a téměř v každém měli nějakou podobné zařízení, nyní o víkendu byli v Krupině v partnerském městě tak i tam navštívili centrum volnočasových aktivit. Takle věc je podle něj dobrá v tom, že tam dochází k partnerství veřejného sektoru jakožto města Nepomuk a sektoru soukromého neziskového jako společnosti MONTEVERDE, která bude provozovat centrum. Město Nepomuk jako samotné nebude nikdy schopno takovéto aktivity zajišťovat samostatně, může pouze podporovat organizace, které se do toho chtějí pustit. Starosta vyzval přítomné k diskusi.

Starosta předal slovo panu Michalu Arnoštovi z Místní akční skupiny sv. Jana Nepomuckého tedy z organizace, která se rozhodla finančním způsobem tento projekt podpořit. On má techničtější poznámku respektive co se týká peněz, situace je z pohledu města Nepomuk co se dotace týká relativně jednoduchá. Ve chvíli, kdy město projekt odmítne, ukončí administraci projektu a městu se extra nic neděje. Situace z jejich pohledu je o něco smutnější v tom, že oni přicházejí o 400.000,- Kč, které mohly být dány jinam, na podporu jiného projektu a pomoci někde jinde realizovat něco jiného. Zde upozornil na to, že podobná situace je i v pokračování tohoto projektu, to je vybavení centra FENIX o počítačovou učebnu, protože tento projekt ze strany místní akční skupiny byl již také podpořen a v tuto chvíli dochází jen k nějakým kontrolním mechanismům ze Státního zemědělského intervenčního fondu. A i když v tuto chvíli nemáme podepsanou dohodu na poskytnutí dotace na ten druhý projekt, tak rozhodnutí místní akční skupiny už bylo provedeno. Jestliže by se zastupitelstvo rozhodlo nerealizovat tento druhý projekt, tak z jejich pohledu je situace stejná opět přichází o peníze, které mohli být dány podporu jiného projektu. Může říci ze zkušenosti z třech výzev, které prováděli v roce 2012 a 2013 ten zájem a přetlak zájemců byl poměrně velký a významně velký byl v těchto opatřeních, ve kterých se realizuje to volnočasové centrum FENIX. Nicméně on k tomu chce říci úplně jinou věc, oni se rozhodli pro podporu tohoto projektu pro podporu volnočasových aktivit centra FENIX a to z toho důvodu, že z jejich pohledu je to jeden z nejlepších projektů za dobu působení MAS, který kdy podpořili především z hlediska jeho dopadu na obyvatelstvo regionu, že to není záležitost jen Nepomuku, ale že tímto projektem touto aktivitou může Nepomuk zase o něco více plnit funkci obce s rozšířenou působností. On byl v sobotu FENIX navštívit, byl mile překvapen, jednak tou podobou, do



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

které se během 14 dnů to centrum povedlo dostat, protože před tím opravdu byla hrubá stavba a nyní to již bylo v podobě prezentovatelné veřejnosti, byl i mile potěšen kolik se tam sešlo lidí a musí zopakovat co už tady bylo řečeno, že ten cíl co tento projekt má se podařilo pomalu naplňovat, alespoň z hlediska toho zájmu a zároveň si myslí, že Nepomuk si zaslouží a zároveň i celý ten region toho Nepomucka, aby takovéto zařízení zde fungovalo.

Slovo si opět vzal starosta a řekl, že ještě zapomněl říci, že město se samozřejmě snaží, aby ta stavba byla co nejlevnější, takže i když tam byly vysoutěženy přesně podle projektu, podle výkazu výměr ty stavební práce, tak na některé práce jsme nasadili tu naši pracovní městkou četou na ty demoliční a bourací práce, abychom neplatili té firmě zbytečně tak jsme nasazovali vlastní lidi, takže věří, že z těch částek co tu říkal se podaří něco ušetřit. Snažíme se, aby to stálo co nejméně, ale v tuto chvíli není ještě přesně spočteno kolik ušetříme nebo kolik to přesně bude stát.

Slovo si vzal MVDr. Janovec a řekl, že by nyní nechal stranou FENIX, kterému přeje jen úspěchy a vítá takovéto aktivity, protože je to dobře, že se děti, mládež dospělí i senioři budou moci využít. Spíše si všimne trochu zvláštního přístupu k investici ze strany městy ke svému majetku. Bylo řečeno starostou, že si nepředstavovali, že to bude stát tolik peněz, ten postup mu připadá trochu naivní, řekl to na příkladu a že potom to doplní. On když se rozhodl budovat svoji ambulance tak si nejdříve obešel a informoval se na příslušných úřadech orgánech, které se k tomu budou potom při kolaudaci vyjadřovat, aby věděl kolik ho ta legrace bude stát, oni mu řekli co tam všechno bude muset mít. Jestliže chci investovat do majetku, a je to v pořádku, cíleně, že tam bude provozováno to a či ono, tak považuje za logické si projít ten barák a říci si, bude se tam pohybovat tolik a tolik lidí, což zvyšuje zcela správně nároky na hygienické zařízení. Neví to by mohl říci pan Míkovec nebo pan Fábík neví, ale myslí si, že dneska když se něco rekonstruuje tak tzv. hliník ani není homologovaný to neví, to musí říci odborníci přes elektriku, ale pokud se něco rekonstruuje tak se to dává do mědi a to není odborník přes to a přes stavební práce, překvapuje ho přístup města, že jsme do něčeho skočili a teď je to jedno on není proti FÉNIXU, ale zaráží ho přístup že řekne za 500.000,- Kč ono se tam něco.., ne ono se tam nic, ona se měla udělat rozvaha, on na rovinu říká, že neshodí FÉNIX a bude hlasovat pro 9. Rozpočtovou změnu, ale nelíbí se mu ten přístup.

Starosta řekl, že si zčásti posype hlavu popelem, na druhou stranu, když se schvaloval rozpočet, tak jsme neměli projekt, výkaz výměr, abychom přesně věděli, kolik to bude stát a ono to trvalo o chvíli déle, než jsme měli původní předpoklad. On nechce házet chybu na projektanta, ale snažili se, aby měli podklady od projektanta co nejdříve, v té době když se schvaloval rozpočet, tak jsme je ještě neměli, první nějaký nástřel co je všechno potřeba a co všechno bude v tomhle třeba investovat jsme dostávali v průběhu července a teprve se potom ladilo, protože hasiči několikrát ještě měnili své požadavky a tím docházelo i ke změnám v projektu, takže se to postupně vyvíjelo až do té finální situace. Je to samozřejmě mrzí, že je to výrazná částka, ale jak již říkal, tak v té době, kdy se rozpočet schvaloval se vůbec nevědělo kolik to bude stát, tak tam dali 500.000,00 Kč na stavební práce s tím, že se to potom doplní dle potřeby, nikdo nečekal, že to bude o tolik mnoho.

Ing. Švec řekl, že se v žádném případě nechce vracet do historie, ale má tady zápisy ze zastupitelstev z loňských období, kde bylo zastupitelstvo ujišťováno, že uděláme jedno patro, spočítáme to, uvidíme kolik bude přihlášek, uvidíme, jak se projekt rozběhne a potom by se pustili do dalšího patra, možná je to scestná informace, že technicky to není ani možné. Nicméně v těch prvotních začátcích, když se projekt představoval, tahle myšlenka byla od



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Mgr. Brožové zde nastíněna a v podstatě se jí ani nebránila. S touhle informací si myslí, že zastupitelstvo v té době, kdy se schvalovalo i další navýšení o 500.000,- Kč se trochu pracovalo, skutečně nikdo nepředpokládal, že finanční investice, které budou nutné do kompletní úpravy celého baráku vyjma přízemí budou takhle vysoké, to je jeho názor on sám proti FÉNIXU nemá žádnou averzi, sic už má děti odrostlé možná tam budou vnuci, ale pořád mu vrtá hlavou těch 1.600.000,00 Kč.

Mgr. Brožová si vzala slovo a řekla, že zapátrá v paměti, ví, že na začátku říkala 2 patra, zastupitelé skutečně říkali 1. patro s tím, že někde musela být kancelář, vzpomíná si, že se jednalo o kancelář v přízemí s tím, že tohle nemůže říci stoprocentně, ale podle grandu co se odevzdával, tak věděla, že má vybavení na 3 učebny, to je přesně celé 1. patro a na vybavení jedné kanceláře ví, že se původně uvažovalo, že se zrekonstruuje jedna kancelář v přízemí, když tam potom se starostou přišli, tak náklady na rekonstrukci na místnost v přízemí byly natolik nehorázné, směrem k tomu projektu, že nad tím mávla rukou a že i když si říkala, že by bylo nejlepší logicky mít kancelář v přízemí, tak se uchýlili k variantě, že kancelář bude v té nejmenší místnosti ve druhém patře. Poté viděla v realu celý ten bývalý katastrální úřad, protože když tam předtím přišla a chtěla být provedena po budově, bylo to s velkou neochotou, samozřejmě ti lidé se měli stěhovat ke konci března, neměli na ni dobrý náhled, že budou ti co nastoupí potom, paní ředitelka se snažila, ale ty místnosti prolétli velice rychle a nebylo možné z toho si udělat nějaký závěr, jenom když telefonovala na hygienu, tak jí rychle došlo, že bude problém s toaletami a se sprchou samozřejmě kam to všechno umístí, takže ve hře bylo přízemí a potom druhé patro, doteď v tom prvním projektu tak ty 2 učebny ta počítačová učebna a ta druhá modrá, tak tam nejsou zahrnuty. Pokud tam ty dvě učebny nebudou, tak to neohrozí chod toho FÉNIXU v té první fázi, ale jak říkal pan Arnošt, tak by byla škoda neudělat to celé, protože ten potenciál těch zájemců zde je. V té modré klubovna chtějí vybudovat klub pro děti ze ZŠ, tzn., že děti tam můžou přijít už na jednu hodinu a být tam až do tří zcela zdarma, aby o ně rodiče nemuseli mít strach a poté na kroužky. Mají pravdu, mluvilo se hlavně o prvním patře, ale tu kancelář a sociálky by tam nevmáčkli ani kdyby byli kouzelníci. Potvrzuje, že s panem Kadlecem projektantem to bylo velmi těžké, setkala se s ním na začátku května a skutečně v červenci si pamatuje ten velice emočně vypjatý telefon, kdy mu volala když odjížděl do Tuniska, už byl na cestě na letiště a poměrně vulgárně mu vynadala, že ničí jejich práci, že tohle si nemůže dovolit odejet na dovolenou a nedat jim podklady, které slíbil, dodneška se před svojí dcerou, která to vyslechla stydí, ale to už byli v takovém psychickém presu, že se nedalo s tímto projektantem jinak než bez rukaviček mluvit. Nebylo to lehké.

Starosta k tomu doplnil, že na podzim loňského roku měli k dispozici starý plán z doby asi 100 let nazpět, kdy se ta budova stavěla a ty stavební plány, které měli k dispozici vůbec neodpovídali skutečnosti, protože v posledních 50 letech proběhli na katastrálním úřadě nějaké přestavby a dispozice těch místností a současný stav vůbec neodpovídal projektové dokumentaci, proto ty projekty tvořili dva. První byl, že nechali zmapovat stávající stav, aby měli přesný výkazy výměr rozlohy jednotlivých místností a těch zařízení a následně se řešil druhý projekt, který řešil ty úpravy, které tam mají být provedeny.

MVDr. Janovec si vzal slovo a řekl, že má ještě jeden dotaz, aby měl informace ještě před tím než se bude rozhodovat i když už se víceméně rozhodl. Slyšel tady z jednání rady, že se navyšuje nájemné z městských nebytových prostor, kdo bude platit nájemné a energie z FÉNIXU v této budově, zda město nebo FÉNIX.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta odpověděl, že o tom již mluvili v loňském roce, v podstatě provozní náklady této budovy půjdou za městem, nájem v podstatě nám platí kabelová televize nahoře, platí nám geodetická kancelář a byt co je v přízemí. Tyto prostory (FÉNIX) postupuje město bezplatně nebo je tam symbolická 1,-- Kč v té smlouvě s tím, že město poskytne prostory, energie, teplo a fénix respektive MONTEVERDE poskytne zajištění kroužků, lektory, úklidy prostor, telefony, reklamu. Město samozřejmě ve spolupráci s paní Brožovou chce jednat, protože ta budova je energeticky velice náročná, jsou tam stará okna, jsou tam elektrické přímotopy a akumulární elektrická kamna, chceme v budoucnosti sehnat nějakou dotaci jako byla v minulosti Zelená úsporám, aby se ten objekt změnil ve způsobu vytápění, aby se vyměnila okna, aby se dům zateplil, aby ta energetická náročnost do budoucna byla nižší, ale to je věc dalších dotací, v současnosti odhadujeme provozní náklady na vytápění a energie na cca 400.000,00 Kč ročně, to jsou výdaje co s tím město bude mít.

MVDr. Janovec dodal, že zde bude ztráta ještě na nájemném a ty kurzy přece nejsou zadarmo. Starosta odpověděl, že kurzy zadarmo nejsou a to slouží v podstatě na úhradu kanceláře a odměny těm lektorům

Mgr. Brožová k tomu řekl, že pokud se podívají do bulletinu, tak ceny těch kurzů jsou podle ní nízké a ona komukoliv ze zastupitelstva dovolí nahlédnout do rozpočtu, do jejich plánu příjmů a výdajů a protože to je neziskový projekt, tak má nula od nuly pojit, je tam i minimum zaměstnanců, minimum zainteresovaných lidí, všechno se dělá efektivně, za nimi jdou náklady co se týká telefonů, reklamy, internetu, úklidu, výplat lektorů, nákup pomůcek, zlepšování vybavení, je toho strašně moc a věděla, že pokud nedosáhne počtu 220 zájemců, tak to pro ni může být velký problém, zavázala se k 5-ti leté udržitelnosti, doufá že se jim podaří po dobu těch 5 let udržet cenu kurzů, není to žádná legrace, klidně každému dá nahlédnout do výdajů a příjmů, že mají hodně hodně co dělat, aby si na sebe vydělali. Pro ni je to srdeční záležitost

Slovo si vzala paní Jana Doubková řekla, že by chtěla mluvit sama za sebe, ale i za mateřské centrum, dotaz by spíše směřovala k zastupitelům, samozřejmě projekt FÉNIX s ním souhlasí a uvědomují co dokázali i to co bude pokračováním, rozhodně je neberou jako konkurenci, naopak spíš jako pokračování, oni jsou nezisková organizace, maminy, které se rozhodli ve svém volném čase věnovat této aktivitě a mít z toho hlavně dobrý pocit. Ve Fénixu spatřují samozřejmě přínos pro město, zajímá je jaký dopad to hlavně bude mít na neziskové organizace, třeba když oni budou žádat o nějakou dotaci a když město svolí a poskytne tu dotaci, tak jaký dopad to bude mít na ty ostatní spolky je tady Pionýr, je tady Hájský spolek, atd.

Starosta odpověděl, že dopad to nebude mít žádný, protože oni tím, že navýší výdaje na Fénix neponižují výdaje pro ostatní organizace. Beruška taky má k dispozici bezplatný pronájem prostor, vytápění, energie. Pionýři v podstatě to samé s tím, že ještě v grantovém systému dostali nějaký příspěvek na činnost, každopádně kdokoliv z nich vymyslí jakýkoliv projekt a podaří se sehnat na to nějakou dotaci, tak město se bude určitě rádo spolupodílet, abychom nějakým způsobem projekt dofinancovali, protože si váží každé aktivity, když lidé něco dělají např. Hájský spolek nebo dneska už Pro Nepomuk pan Kubík, který zbudoval to dětské hřiště u Myslivny, takovýchle projektů, kdyby tady bylo více, tak budou jen rádi, protože ty dotace přivádí městu peníze ač musí město něco přihodit, ale výrazně se tím vylepšuje město a každou takovou aktivitu budeme určitě podporovat.

Paní Doubková: Ještě jestli by mohla mít jeden dotaz co získat nějakého vlivného sponzora nebo polosponzora, prostě získat nějaké jiné zdroje



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Paní Brožová odpověděla, že až dotáhne projekt do konce, tak může hledat, kde získat další zdroje, další prostředky, zatím o tom jen přemýšlí, teď je to pro ni tak náročný, že není schopná říci nic konkrétního, bylo by to mazání medu kolem pusy a jestliže má nějaký typ na sponzora, tak se ráda na něj obrátí

Slovo si vzal pan Horník, vedoucí Pionýrské skupiny Nepomuk řekl, že by chtěl jen něco uvést na pravou míru, vrátí se trochu k projektu, se kterým nemá naprosto žádný problém. Opravdu Pionýrská skupina má také zdarma budovu, ale veškeré energie si platí sama, to je rozdíl od Fénixu co slyšel, že je režijní náklady půjdou za městem a nemyslí si, že to má takový ztráty, že je to jiný než jejich barák, je to skoro podobný, oni to vytápí a jejich energie vychází na 60.000,00 Kč za rok, takže neví, kde se to ztrácí. Samozřejmě oni také chtěli projekt, takže to udělají také nějak podobně, rozjedou projekt, nebudou to řešit, pak by jim to město mohlo taky zasponzorovat, jim by se to taky líbilo. Přijde jim to úsměvné, oni se snaží svépomocí to upravovat, hodně pomáhá město, získávají také dotace všude možné, kde můžou, jsou na to trochu sami, trošku jim s tím pomáhá MŠMT, ale není to tak jak by chtěli. Dále k tématu FENIX a Pionýr, je to největší konkurence momentálně, tím pádem už nejsou konkurence schopní oni s tím budou bojovat myslí si, že přežijou mají své členy, kteří jsou již i Fénixu zaregistrovaný, takže oni to nějak asi zvládnou, jedou to čistě dobrovolně, jediný co si děti zaplatí je stovka na rok a když jedou někam na víkendovku.

MVDr. Janovec řekl, že pan Horník, ale i dámy od Berušek to nedělají ve mzdě a to je ten velký rozdíl, nedělají to ve mzdě byť nezisková organizace, ještě rozváží to své zvednutí ruky Pan starosta řekl, že samozřejmě souhlasí, ale porovnáváme neporovnatelné, pokud tady chceme nabízet kroužky, které tady nejsou např. hra na kytaru a neseženu dobrovolníka, který zadarmo ve svém volném čase to bude chtít dělat, tak musím někoho zaplatit. On také dává přednost tomu dobrovolnickému způsobu, on jako ornitolog, také dlouhá léta vedl kroužek, kde se platilo asi stovka za rok na nejnětější náklady, vedl to také zadarmo s manželkou každý týden hodinu dvě hodiny, ale nemá to dlouhodobou udržitelnost, protože se stane např. oni mají dítě nyní, on na to nemá čas, ona na to nemá čas a kroužek zanikl, kdežto Fenix může podobný kroužek provozovat dál, protože se najde lektor, který za pár korun za hodinu to bude lektorovat. On by to nepoměřoval placením, prostě musíme vycházet z toho, co nám tady trh nabízí, pokud tady nebude dobrovolník, který bude chtít vyučovat na flétnu, kytaru nebo jiný kroužek zadarmo tak je škoda jen kvůli tomu tady ten kroužek nemít. V každém městě velikosti Nepomuka je dům dětí a mládeže, ty kroužky tam jsou, města to podporují.

Starosta řekl, že pokud nejsou žádné dotazy tak navrhuje hlasování o 9. rozpočtové změně města Nepomuk rozdělit na 2 hlasování. První hlasování by bylo čistě ohledně toho jestli se vůbec navýší kapitola týkající se centra Fenix, to je kapitola č.159, takže první bod se hlasovalo čistě o tom jestli se navýší kapitola 159 o 1.600.000,00 Kč

Ing. Švec řekl, že za FV navrhuje celých těch 1.600.000,00 Kč pokud nedojde k navýšení přesunout tuto částku do položky rezervy a nechat to tam ležet do dalšího budoucího období nebude říkat jak dlouho, do dalšího zastupitelstva.

Starosta znovu opakoval, že se hlasuje o tom, zda se navýší kapitola č. 159 Fénix o 1.600.000,00 Kč

Pro hlasovalo:

10

(Fabík Jiří, Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

1 (Ing. Švec Jiří)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zdržel se hlasování: 1 (MVDr. Janovec Ladislav)

Schváleno

Takže zastupitelstvo Schvaluje

v rámci 9. rozpočtového opatření navýšení kapitoly 159 Fénix o 1.600.000,- Kč

Vzhledem k tomu, že tento bod byl schválen, přešli zastupitelé ke kompletní 9. rozpočtové změny jak zde bylo přečteno panem Somolíkem vč. navýšení částky o Fénix

Schvaluje

předložené 9. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 – příjmy činí 296.136.900,-- Kč a výdaje 321.064.660,-- Kč.

Pověřuje

Ing. Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 11

(Fabík Jiří, Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 MVDr. Janovec Ladislav

Schváleno

Starosta řekl, že chce všem zastupitelům poděkovat, že se k tomu takhle postavili čelem věří, že se jim projekt podaří dokončit věří, že jsme neudělali chybu a že toho nebudeme litovat

Různé

Starosta řekl, že nyní ještě zbývají dva body, jeden bod zaslal PhDr. Kroupa, který tady dnes nemůže být a druhý bod posílal on ohledně projektu meziobecní spolupráce

Starosta ještě poprosil pan Míkovec, aby podal zprávu o ověření zápisu z XIX. veřejného zasedání městského zastupitelstva. Pan Míkovec řekl, že za oba ověřovatele zápisu z minulého zastupitelstva konstatuje, že zápis byl překontrolován a shoduje se ve všech bodech, tak jak byly projednány.

Starosta řekl, že PhDr. Kroupa mu zaslal dopis, který posílal jako připomínky k územnímu plánu obce Klášter a byl by rád, aby se k tomu připojilo i město nepomuk zastupitelé, kteří mají e-mailovou adresu, to dostali e-mailem, ti co ho nemají pro ně je to nyní novinka. Starosta přečetl návrh připomínek k územnímu plánu obce Klášter. Konkrétně se jedná o lokalitu, která úzce navazuje na k.ú. Nepomuk lokalitě u staré benzinové stanice u výpadovky na Plzeň směrem ke statku Na Borku. PhDr. Kroupa jeho občanské sdružení napsalo dopis, který starosta přečetl.

Starosta řekl, že na zastupitelstvu je zda se připojí k této výzvě a podepíše toto znění, starosta má jeden jediný problém a to je ten bod c) že maximálně zastavěná plocha by měla být 300 m². Nedávno se zde řešila stavba Normy pod hřbitovem a snažili jsme se jim nabídnout jiné



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

lokality, kam by se měli přesunout, aby to nebylo pod tím hřbitovem. Ať norma nebo jiný subjekt, který bude stavět supermarket by tam chtěl stavět tak všichni víme, že do 300 m² se nikdo z nich nevejde a otázka je, že když najdeme alternativní lokalitu, kde by oni kvůli regulativu nebudou moci stavět, aby oni nebojovali a nesnažili se to nacpat na tu lokalitu pod hřbitovem a v podstatě, abychom si nena... do vlastního hnízda. Pak je ještě jeden bod se kterým by v podstatě souhlasil, ale přijde mu nereálný, že se doporučuje revitalizovat stanice pohonných hmot a rozšířit stanici on s tím souhlasí, ale je to nereálné, protože to vlastní nějaký soukromí vlastník, který s tím má vlastní záměry asi těžko se s ním na tom domluví, to mu takovou starost nedělá jako ten bod, kde je uvedeno max. 300 m² je to jeho názor, pokud by měl ruku zvednout, tak bude pro to, aby ten pojem 300 m² z toho byl vypuštěn a neuváděli jsme tam konkrétní nějakou rozlohu. To je věc diskuse.

Slovo si vzal pan Novák a řekl, že původně nechtěl vůbec diskutovat, ale když vidí tento dopis, za prvé zde není přítomen autor dopisu to je jedna věc ty diskusní připomínky k němu nelze zodpovědět. Druhá věc, kde jsou představitelé obce Klášter další věc. O tomto by vůbec nehlasoval a tudíž by navrhoval, abychom tento bod přenesli do dalšího zastupitelstva, pozvat představitele obce Klášter, představit nějakou prezentaci nebo projekt to jsou prostě jeho vize a kroky o tomto by vůbec nehlasoval zaznamenal by že jsme to projednali a bereme to na vědomí čili v žádném případě nehlasovat o tomto dopise

Starosta vyzval pana Brože, jako jednoho z představitelů obce Klášter, jestli se nechce k tomu vyjádřit

Pan Brož si vzal slovo pozdravil přítomné řekl, že vůbec nevěděl, že se toto bude projednávat, informoval co proběhlo na zastupitelstvu obce Klášter, jehož je členem. Dali tam tuto změnu územního plánu, o které hodně diskutovali, a nakonec bylo odhlasováno, že ten supermarket je pro zastupitele takto v pořádku. Samozřejmě jde o kuriózní situaci, protože s obcí Klášter nic společného nemá, je to při vjezdu do Nepomuka a od obce Klášter je to vzdálené 2 km obci Klášter, může být tak trochu jedno, co se tam postaví, je to hlavně na představitelích Nepomuku, kterých se to dotkne a kteří okolo toho budou jezdit. Současná situace je taková, že Zastupitelstvo obce Klášter to takhle odhlasovalo a pokud se k tomu nějak negativně zastupitelstvo města Nepomuk nevyjádří a nebudou v tom nějak jednat, tak to takhle proběhne. Jak si všiml, tak ten investor loboval docela intenzivně, aby to prošlo a výstavbu plánuje, má svůj podnikatelský záměr. Jeho názor jako jednoho ze zastupitelů je takový, že supermarket v Nepomuku bude a je jen otázka kde jestli tu bude ještě jeden nebo dva, to je věc podle něj daná a je na vedení města Nepomuk, kde to dovolí a kde to umožní těm podnikatelům, protože ze zkušeností těch obcí ví, že se staví a stavět budou.

Ve 21.15 hod. odešla Alena Marušincová – celkem 11 zastupitelů

Jemu ten dopis dává logiku, protože to místo není nejšťastnější, daleko lepší než pod Špitálem, o kterém diskutovali a s kterým nesouhlasili na předchozím zastupitelstvu, tento dopis má logiku, že při příjezdu do Nepomuka jako poutního města sv. Jana Nepomuckého a město je poměrně nezasaženo tou stavbou těch supermarketů krabicového typu je tam NORMA, která má sedlovou střechu i když jsou tam soláry na většině plochy ten vjezd do Nepomuka nebude nic krásného, to je asi všechno. Ten dopis by asi změnil ten plán nějakým způsobem, aby to nějak vypadalo při vjezdu do Nepomuka, to je za Klášter asi všechno.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan Novák řekl, že respektuje názor zastupitele obce Klášter pana Brože, ale pokud tady nebudou představitelé obce Klášter, tím nechce snižovat důležitost člena zastupitelstva a neuvidí nějaké usnesení tohoto zastupitelstva tak v žádném případě nerespektuje tento dopis

Slovo si zval Ing. Jiran pozdravil přítomné a řekl, že si dopis přečetl a nyní ho slyšel ještě jednou a on s ním s 90 % souhlasí, jde jen o to, že když na návrh zastupitele Nováka tuto věc odložíme tak, abychom tím nezpůsobili sami sobě, že pak už bude pozdě. Nějaký postoj bychom k tomu zaujmout mohli. Co se týká pozemku na tu čerpací stanici pohonných hmot, pokud se nemýlí tak ten pozemek zůstal v majetku společnosti Benzina

Starosta řekl, že již ne

Ve 21.17 hod. se vrátila Alena Marušincová – celkem 12 zastupitelů

Ing. Jiran, ví že tenkrát si pozemek ponechali ve vlastnictví, aby zamezili konkurenci prodeje pohonných hmot v Nepomuku, tak teď ho má někdo již soukromě? Dobře. Jen chtěl upozornit, aby odložením této věci nebylo vyloženo pozdě, a my jsme se nedrbali za uchem.

Starosta s tím také souhlasí, on by to neodkládal, protože tam běží proces schvalování územního plánu a jsou tam nějaké lhůty a termíny a kdybychom to řešili za měsíc nebo dva na zastupitelstvu, tak bychom to řešit nemuseli, protože už by mohlo být pozdě. On osobně se s tím ztotožňuje cca z 90%, navrhuje toto usnesení nechá o tom hlasovat, buď se odsouhlasí nebo neodsouhlasí. Starosta přečetl návrh usnesení

Schvaluje

Zaslání připomínek k návrhu územního plánu obce Klášter dle přiloženého návrhu Společnost přátel starého Nepomuka, o.s. **bez určení maximální plochy objektu, s požadavkem vypracování regul. plánu pro území Z9**

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky, jestli to chtějí nějak doplnit nebo upravit.

Pan Novák řekl, aby to bylo konkretizováno, je to takové nejisté, aby bylo jasně řečeno co, aby to bylo srozumitelné pro všechny zastupitele i pro veřejnost.

Ing. Jiran řekl, že je to srozumitelné pro všechny

Pan Novák namítl, že pro něj ne

Ing. Jiran řekl, že je tam specifikováno, je tam důležitá věc, že na tuto lokalitu by měl být zpracován regulační plán a ten regulační plán určuje jaké plochy budou zastavěny, jaké plochy budou na zeleň jaké plochy budou na parkování, jaká bude výška musí být k tomu zpracovány pohledy na Nepomuk z exponovaných míst, to je právě věc regulačního plánu a pokud se prosadí, že do územního plánu nebo změny územního plánu obce Klášter bude následně zařazen regulační plán, tak my potom pokračujeme v té diskusi co bude obsahem regulačního plánu myslí si že je čas do toho vstoupit a pak bude ještě další možnost tím, že by tam on zvýraznil tu nutnost vytvoření regulačního plánu pro tuto lokalitu.

Starosta se zeptal, zda to chce dát do usnesení nebo se to ponechá jenom v tom textu dopisu



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Ing. Jiran řekl, že by zdůraznil, že pro tuto lokalitu kde se uvažuje o výstavbě nákupního střediska neví jak se to tam nazývá správně. tak aby tato lokalita byla řešena tím regulačním plánem podmíněčně.

Starosta přečetl návrh usnesení

Zaslání připomínek k návrhu územního plánu obce Klášter dle přiloženého návrhu Společnost přátel starého Nepomuka, o.s. **bez určení maximální rozlohy objektu, pro tuto lokalitu doporučuje zpracování regulačního plánu**

Starosta se zeptal Ing. Jirana jestli chce upravit nějak to znění. Ing. Jiran souhlasil. Starosta ukončil diskusi a nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

11

(Fabík Jiří, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Alena Marušincová , Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

2 (Alena Marušincová, Horník Václav)

Schváleno

Projekt meziobecní spolupráce

Starosta přešel k poslednímu bodu a to je bod meziobecní spolupráce. Opět zastupitelé, kteří to dostali elektronicky vědí o co jde, pro ty ostatní řekl informaci nyní. Před časem v červenci přišel dopis od Svazu měst a obcí s tím, že Svaz měst a obcí získal dotaci z evropských prostředků na projekt systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR územně správních celků obcí s rozšířenou působností. Oslovili přednostně trojkové obce, jestli mají zájem se do projektu zapojit, projekt by měl běžet od 1.11.2013 do konce června 2015 a předmětem projektu by mělo být, že v tom daném území by měli být zaměstnání někteří pracovníci celkem asi 3,5 úvazku, kteří budou zaměstnanci města, město dostane asi 2 miliony Kč z té dotace a budou zajišťovat pod městem realizaci toho projektu meziobecní spolupráce. Město Nepomuk, pokud zastupitelstvo tuto smlouvu schválí, by mělo sehnat zaměstnance, kteří by nastoupili během listopadu a prosince a měli by tento projekt realizovat. Byli by vyškolení Svazem měst a obcí, aby věděli co konkrétně se po nich bude chtít a následně ten poslední úvazek by měl nastupovat až v červnu příštího roku . V podstatě peníze na mzdové prostředky vč. zdravotního a sociální pojištění a povinných odvodů ty budou poskytnuty z dotace a město Nepomuk by zajistilo místo, kde budou sedět, město navrhuje je umístit do recepce rodného domu A.Němejce, ten dům se stejně vytápí, aby přes zimu nevymrzl a město by mělo minimální výdaje na realizaci. Další věc proč k realizaci došlo je, že letos končí programové období 2007-2013 a všichni ví, že na území Nepomucka působí Místní akční skupina sv. Jana z Nepomuku, některými lidmi je to vnímáno jako pochybná



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

organizace, jiní v tom vidí příležitost jak do regionu získat prostředky, které by jinak utekli jinam. On si myslí, že tady na Nepomucku ta Místní akční skupina velice dobře funguje, spolupracuje s mnoha obcemi, samozřejmě jsou obce, které nejsou aktivní, které za celou dobu nepodal ani jednu žádost o dotaci a jsou obce a města, které žádají pravidelně téměř v každé výzvě a často i uspějí. Když zmíní třeba Nepomuk, tak ten čerpal například na vybavení toho Fenixu, dělali se z toho obnovy parčíků v loňském roce v Husově ulici a na Přesanickém náměstí, v podstatě dětské hřiště Na Daničkách je z toho také podpořeno, má se dělat horolezecká stěna na sokolovně. Z prostředků, které město získá, nejenom město, ale i další organizace, na hřiště na petanque, tenisová stěna, spoustu dalších projektů na náměstí ty lampy, litinové koše, lavičky to vše se tu realizovalo díky podpoře z programu obnovy venkova díky Místní akční skupině. Nyní příští rok začne fungovat programový období 2014-2020 a nikdo v tuto chvíli neví na co a jakým způsobem půjdou čerpat evropské peníze, z čeho se budou různé projekty moci financovat a vzhledem ke zkušenostem, které tu byly 2007,2008 se dá očekávat, že než se to nějak rozběhne, tak bude polovina roku 2015 a ta místní akční skupina má také samozřejmě své zaměstnance a co ti budou během té doby co nebudou plynout peníze na provoz té MASky dělat a právě tento projekt trochu pomáhá s tím problémem, protože pomáhá překlenout ten rok a půl než ty peníze do těch Místních akčních skupin zase potečou a bude to fungovat. Je tady i pan Michal Arnošt jako to představitel Místní akční skupiny, starosta mu předal slovo, aby řekl něco více ze svého pohledu.

Pan Arnošt řekl, že v podstatě doplní pouze jednu věc. V tuto chvíli se jedná o to, že jak bylo zaznamenáno končí jedno programovací období evropské unie tzn. končí do současnosti ty programy dotační, které běželi a dochází k nastavování nových programovacích období. Byť to programovací období začíná v podstatě 1.1.2014, tak v tuto chvíli je možné zaznamenat maximálně, že se tady začínají rýsovat a nyní myslí na úrovni vládní ministerstev, návrhy těch nových programů, nicméně ve většině nebo 100% není nic schváleno na úrovni národní a vůbec nic není schváleno na úrovni unijní. Problémy, které zažili se začátkem tohoto programovacího období, které začínalo 1.1.2007, ani v tu chvíli nebyly připraveny žádné programy co se týkalo např. programu obnovy venkova a to upozorňuje, že to byl jeden z programů, který začínal fungovat, tak v podstatě začal fungovat v polovině roku 2008. Zřejmě stejná situace je čeká v tuto chvíli. Tak jak dostal informace o projektu meziobecní spolupráce, tak příliš nejásá o tom jak je ten projekt sám o sobě nastavený, jaké jsou z něj očekávané výstupy atd., ale spatřuje u toho projektu jedno veliké pozitivum. Jeho pozitivum spočívá v podstatě v tom, že toto období tzv. přechodné, tzn. období od ukončení jednoho období do doby než reálně bude možné čerpat peníze z nějakých dalších programů dotačních jejichž podobu dnes opravdu neznáme, tak ten projekt umožňuje zafinancovat zaměstnání lidí, kteří by jak pro město Nepomuk z jeho pohledu raději regionu Nepomucka mohli v tom období, kdy se ty programy budou připravovat, toto sledovat a mohli by nastavovat podmínky jak už z hlediska nějakých rozvojových programů, které v řadě těch programů zřejmě budou, ať už závaznou podmínkou pro čerpání a možná zvýhodňující podmínkou pro čerpání, tak



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

zaměstnají lidi, kteří by mohli sledovat tuto situaci, mohli by jí z pohledu Nepomuka nebo Nepomucka vyhodnocovat a mohli by poskytovat informace a směřovat investiční aktivity v rámci přípravných investičních aktivit toho regionu. Případně by mohli alespoň koncepčně připravovat projekty, se kterými by potom bylo možné vstupovat do dotačních programů. Bude tady platit to samé, jako platilo v tom současném programovacím období, ti, kteří budou na začátku nejlépe a nejvíce připravení budou nejvíce úspěšní v čerpání dotací a je vhodné a dobré zachytit ten začátek čerpání těch dotací, aby se těch peněz sem do regionu dostalo co nejvíce. Z jeho pohledu je mu v tuto chvíli celkem jedno, jestli ty finanční prostředky sem budou plynout v rámci Místní akční skupiny, jen k tomu doplní asi to, že finanční prostředky, které sem dostala jejich organizace za to 7 leté období, je to řádově asi 35 milionů Kč, nejsou to z pohledu Nepomuka v rámci toho, co se tady dělá žádné zásadní peníze, jiné to je z pohledu řady neziskových organizací, z pohledu řady menších obcí, nakonec i z pohledu řad podnikatelských subjektů, kde se ty projekty podporovaly. Jejich záměrem nakonec není, ne, že by to nechtěli nebo z toho neměli radost, ale jejich záměrem nakonec není přidělit nějaký obnos do každé obce oni jsou příležitostí pro aktivní, proto jsou u nich opakovaně úspěšný řady obcí nebo těch neziskových organizací, byla zde jmenovaná řada projektů, které byly podpořeny a je jich mnohem více např. je připravována expozice Liberátoru v městském muzeu, to je jeden z projektů podpořených MAS. V rámci toho regionu je to řádově 60-65 podpořených projektů. Chce říci, že je realitně jedno jakým způsobem sem ty peníze poplynou, důležité je, aby sem v budoucnu ty peníze plynuly, aby se mohly tady realizovat nějaké aktivity a myslí si, že v tomhle případě ten projekt meziobecní spolupráce by tomu mohl pomoci.

Starosta poděkoval panu Arnoštovi za doplnění toho, co tady řekl a zeptal se zastupitelů co je k tomu ještě zajímavé, na co se chtějí ještě zeptat.

MVDr. Janovec řekl, že díky Ing. Arnoštovi nahlédl trochu do smyslu. Když si to přečetl, tak se nestačil divit, na co všechno se plývají evropské peníze, Vaše peníze ty nejsou z Evropy, ty jsou všechny naše, obzvlášť mu připadalo takové humorné, on neví, kdo to ze zastupitelů četl podrobně, ten grafikon té činnosti, to je buď legrace, nebo to psal Jára Cimrman a Franz Kafka by nad tím zaplesal. On sám neví, co těch 3,5 pracovní síly bude dělat, jakou bude mít pracovní náplň a bude-li to k něčemu, pokud to bude sloužit k tomu, co řekl Ing. Arnošt zaplat' pánbůh za to, ale není o tom přesvědčený.

Ing. Arnošt poděkoval za tuto poznámku a řekl, že to tak skutečně je. On ten pocit z toho projektu, z toho jak je ten projekt nechce říci napsán, on ten projekt nečetl, jak je ten projekt nastaven a jaké oni dostali informace, tak plně sdílí názor MVDr. Janovce. To co on k tomu doplňuje a to co by obnášelo určitou míru odvahy od nich je to, že bychom si ten projekt dokázali pokroutit tak, aby pro nás měl nějaký význam. Ten projekt jak je napsán mnoho významu asi nemá, on když zjistil kde končí ten výstup toho projektu, tak byl trochu také lehce zděšen, ale věří tomu, že by bylo možné prostřednictvím toho projektu udělat to co



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

bychom potřebovali tady v regionu a to je ta jistá připravenost pro čerpání těch prostředků z unijních prostředků .

Starosta k tomu řekl, že tou prací tou naplní jak Ing. Arnošt řekl, že bychom mohli pokročit v náš prospěch, by mohlo být například zpracování nějakého strategického plánu nejenom Nepomuku, ale i celého území Nepomucka, my máme strategický plán, který je již neaktuální a bude chtít nějakým způsobem zaktualizovat a právě strategické plány budou podmínkou pro čerpání dalších dotací, jinak také souhlasí s tím, že dnes se poskytují peníze na spoustu pochybných a nesmyslných projektů, které mají pochybné výstupy, na druhou stranu pokud to nevyužijeme my využijí to někde jinde, on je určitě pro to do toho jít a jak řekl Ing. Arnošt pokročit si to trochu tak, aby projekt přinesl nějaký prospěch nepomucku.

MVDr. Janovec pokud by se to mělo pokročit s tím souhlasí a tam jde hlavně o to kdo to bude dělat, abychom za rok a půl nezjistili, že ten člověk tam nedokázal vůbec nic, neví jakým způsobem se budou vybírat ty pracovníci, jestli budou spolupracovat třeba zrovna s MAS, myslí si že mají osahány lidi co umí, kteří ví a za MAS je vidět práce, aby za ty peníze byl za nimi vidět výsledek.

Starosta řekl, že přesně tohle mají na mysli a takhle si představují, že by to mělo nějakým způsobem fungovat

Starosta řekl, že nechá hlasovat, zda zastupitelstvo toto schválí

Bere na vědomí

Informace o projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“

Schvaluje

Uzavření předložené smlouvy o vzájemné spolupráci při realizaci projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“ registrační číslo projektu: cz.1.04/4.1.00/b8.00001 se Svazem měst a obcí ČR.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Alena Marušincová , Mašek František, Miroslav Míkovec, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Starosta řekl, že to byl poslední hlavní bod tohoto zasedání a otevřel bod diskuse.

Diskuse

Slovo si vzal Ing. Švec s tím, že se začíná pracovat s projektem Nádražní ulice, chce se zeptat za aktivní cyklisty, zda je možné nakreslit na nově vzniklý chodník pruh pro cyklisty.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Starosta odpověděl, že ten projekt je schválen přímo úřadem vlády nějakou tou sekcí pro zdravotně postižené občany a musí splňovat spoustu požadavků, které tam oni dali. On takhle z hlavy není schopný odpovědět, jestli tam ten pruh narýsovaný bude nebo nebude, ale spíš se obává, že nebude, protože šířkově to nebude umožňovat společný pohyb jak chodců, tak cyklistů, takže cyklisti se budou muset buď vyhýbat chodcům, nebo jet po komunikaci tak jak je to dosud, protože je to dané šířkově, podle něj se to tam nevejde

Občan se zeptal co chodník od Sokolovny k Nádraží tam je to široký

Starosta odpověděl, že je to druhá etapa, která se má realizovat, my jsme mysleli, že stihneme podat žádost již v letošním roce v říjnu listopadu, bohužel tam narazili na nějaké pozemkové problémy, kde ne všechno patří městu Nepomuk a vzhledem k tomu, že jsme věděli, že nebudeme schopni tu žádost připravit, tak to odsunuli a pomalu na tom pracují dále a budeme o tu dotaci na chodníky od sokolovny do Dvorce a k nádraží žádat třeba za rok, ale pracuje se na tom taky.

Občan měl dotaz co takhle městská policie.

Starosta odpověděl, že městskou policii měl v plánu dnes probrat, ale v rámci přípravy Fénixu a těch věcí okolo, nestačil připravit všechny podklady, takže to téma odložil na další zasedání, které bude buď v říjnu, nebo nejpozději v listopadu. Chtěl to dneska řešit, ale nakonec to odložil

Občan se zeptal co vjezd k bytovkám 426 439? od školky, jak je tam ten vjezd proti té zelenině, je tam písek, je tam díra, jedná se o poslední bytovku, tam je díra jako hrom, tam se o to nikdo nestará

Ve 21.43 hod. odešel pan Novák – celkem 11 zastupitelů

Starosta řekl, že se na to podívají a dají to do plánu dalších oprav komunikací, ale bude to až na jaře, protože letos je fond oprav vyčerpaný.

Paní Bělová poděkovala zastupitelům za příspěvek a chtěla by je pozvat s dětmi nebo vnoučaty na akci, která se bude konat v Oáze mládí a stáří, která se bude konat už o víkendu
A soukromě poděkovat za řešení odkupu pozemku v cestě u p. Vlacha v Nádražní ulici.

Pan Míkovec řekl, že není tak dávno co se na zastupitelstvu řešilo odstranění duplicitní značky obytná zóna u školy na náměstí a co jim to dalo práce přesvědčit kompetentní orgány, aby to tam nebylo, aby se to odstranilo, protože ta značka je zbytečná. Jestli tohle má být odplata nebo jak si to má vysvětlit, aby kdo tam ještě nebyl se šel podívat do Zeleného dolu do Myslivecké ulice a Na Daničky, v tomto úseku jsou označeny 4 obytné zóny což znamená 16 dopravních značek dále jsou tam 3 značky přikázaný směr jízdy. V místě, kde je jedna cesta a žádná jiná nikam nevede, 2 dopravní značky pozor děti, kdy by mohla být spíš značka pozor zvíř, protože je to až skoro v polích, ty by měly být spíše u dětského hřiště a ne tam kde vlastně jsou tahle značení, jestli to udělali dopravní inženýři tak to pěkně děkuje, on je laik a myslí si, že tato lokalita mohla být označena pouze 2 dopravními značkami, jednou obytná zóna nebo konec obytné zóny, a to tam kde dneska je a to za mostem přes Muchovku zřejmě to asi pan dopravní inženýr neplatí, zaplatilo to zřejmě město, takže tam už máme 100.000,00 Kč navrch jen kvůli tomu, že si někdo něco vymyslel, je to strašný. Bere to, pokud je to označený jako cvičiště pro autoškolu, to potom jo, ale jinak tohle opravdu...

Ve 21.45 hod. - vrátil se pan Novák – celkem 12 zastupitelů

Starosta řekl, že s ním naprosto souhlasí, stálo to 70.000,00 Kč to přesně

Pan Míkovec řekl, že by věděl rád proč je to takhle označený.

Pan starosta odpověděl, protože kolaudovali tu zónu a požadavek byl provést tu zónu přesně podle projektu, který byl dělán v roce 2006 nebo 2005 a tak se muselo jak bylo schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

v projektu přesně od dopravních policistů osadit dopravní značky, aby ta zóna mohla být vůbec zkolaudována. Starosta řekl, že s tím naprosto souhlasí, jako laika jako občana ho to zarazí naprosto stejně.

Pan Míkovec – dětské hřiště, které je 1/3 v obytné zóně 2/3 mimo obytnou zónu, pár baráku je v obytné zóně, většina baráků není v obytné zóně, to je opravdu na palici, to nemohl dělat odborník.

Občan navrhl, jestli by to šlo posoudit i s jinými městy, protože to je rarita co tady je a to není jen tohle, například je značka obytná zóna a hned zatím dej přednost v jízdě. To nikde jinde neviděl, kdo to dělá.

Starosta odpověděl, že pořad je tam ten samý člověk

Slovo si vzal pan Brož řekl, že sice není občan Nepomuka, na zastupitelstvu města Nepomuk nebyl asi 7 let a řekl, že se mu to dnešní zastupitelstvo velice líbilo, je to jiný než to bylo, je vidět ta příprava, všechno tu řešili, probírali a zdá se mu, že se to posunulo o neskutečný krok, než to bylo a taky to musí ocenit, protože dost často se kritizuje, tohle se dělá blbě, tamhleto se dělá blbě. Chce jenom říci, že se mu to dnes moc líbilo, že se tady hodně věcí dozvěděl, co se bude tady v Nepomuku dít, co se bude dít tady v UNIBRICU.

Starosta ukončil bod diskuse.

V 21.49 hod. odešel pan Fábík celkem – 11 zastupitelů

Usnesení

Pan starosta požádal zástupce návrhové komise Ing. Švece, aby přednesl návrh usnesení z XX. zasedání zastupitelstva města Nepomuk. Ing. Švec přečetl usnesení ze zasedání zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že jednotlivé body již byly samostatně schváleny, nechal pan starosta hlasovat pouze o úplnosti a správnosti tohoto usnesení.

Ve 21.51 hod. se vrátil pan Fábík – celkem 12 zastupitelů

Ve 21.52 hod. odešel pan Míkovec – celkem 11 zastupitelů

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 11

(Fábík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Alena Marušincová, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Závěr

Starosta všem poděkoval za účast a popřál pohodový podzim ...

Jednání skončilo ve 21.55 hodin.

Zapsal: Ing. Netušil Václav

V Nepomuku dne 24.9.2013

Václav Kovář
Starosta města

O v ě r i l i:

Hana Valentová.....

Václav Novák.....